



COMUNE DI FALCADE

GIUNTA COMUNALE

Verbale di deliberazione n. 37

OGGETTO: ALIENAZIONE MEDIANTE ASTA PUBBLICA DEL LOTTO BOSCHIVO DENOMINATO "MONTE PALMINA" – APPROVAZIONE CAPITOLATO TECNICO, AVVISO D'ASTA, SCHEMA DI CONTRATTO E DOCUMENTI CORRELATI.

L'anno duemilaventicinque addì nove del mese di Giugno alle ore 14:35 nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

NOMINATIVO	CARICA	PRESENTI	ASSENTI
SALVATERRA MAURO	Sindaco	X	
LUCHETTA ALVISE	Vicesindaco	X	
MURER FLAVIO	Assessore	X	

Il Segretario Comunale Giacomo D'Ancona assiste alla seduta.

Il Sindaco Mauro Salvaterra assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa n. 378 del 21.11.2024, il Dott. For. DE PAOLI Luca, con Studio Tecnico a Setteville (BL), nella Frazione Alano di Piave, in Piazza E. Forcellini n. 19/A, Località Campo, C.F. DPL LCU 68B22 L565F, P. IVA 01152920250, veniva incaricato del servizio di supporto agli Uffici comunali nell'espletamento delle operazioni tecnico-forestali connesse alla gestione del patrimonio boschivo dell'Ente, giusto Capitolato prestazionale allegato al provvedimento medesimo, tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Appalti&Contratti e-procurement", ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- tra le attività contenute nel suddetto Capitolato tecnico prestazionale vi era anche la ricognizione del territorio comunale per l'individuazione di piante di abete rosso bostricate che potessero essere oggetto di lotti da alienarsi nell'anno 2025 con redazione:
 - * delle relative comunicazioni di esbosco forzoso e/o di progetti di taglio da inviare ai competenti Uffici regionali;
 - * dei capitolati tecnici,ed il supporto ai competenti Uffici comunali nell'espletamento di tutte le operazioni tecnico-forestali e di tutti gli adempimenti amministrativi conseguenti;

Visti:

- la comunicazione di esbosco forzoso redatta in data 12.02.2025 dal Dott. For. DE PAOLI Luca, relativa al taglio di piante di abete rosso bostricate presenti nel bosco "Monte Palmina", ricadenti all'interno delle Particelle forestali n. A0180-A0190-A0200-A0210-E440 del vigente *Piano di Riassetto Forestale del Comune di Falcade* avente validità dal 2010 al 2021 ed attualmente in fase di revisione da parte del Dott. Agr. DE CESERO Lodovico, in esecuzione delle determinazioni della Responsabile dell'Area Tecnica n. 163 del 06.05.2021 e n. 398 del 11.11.2021, per un quantitativo di legname stimabile in **metri cubi 15.200** ed una superficie coinvolta pari a circa ettari 38;
- la successiva presa d'atto, con prescrizioni, da parte della Regione del Veneto – Area Tutela e Sicurezza del Territorio – Direzione Foreste, Selvicoltura e Sistemazioni Idraulico Forestali, a firma del Direttore dell'Unità Organizzativa Foreste e Selvicoltura Dott.ssa MAJER Silvia, in data 02.05.2025, prot. n. 0218656, assunta al prot. comunale al n. 0003488/2025 in data 06.05.2025;
- il Capitolato Tecnico redatto in data 27.05.2025 dal Dott. For. DE PAOLI Luca ed assunto al prot. comunale al n. 0004186/2025 in pari data, relativo all'utilizzazione di piante secche da bostrico in Località "Monte Palmina", ricadenti all'interno delle suddette Particelle forestali n. A0180-A0190-A0200-A0210-E440, per una massa cubica legnosa presunta di mc. 15.200, un prezzo di macchiatico di Euro 30,00 al metro cubo ed un valore presunto di Euro 456.000,00, allegati alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto quindi di provvedere all'alienazione del lotto boschivo in argomento mediante asta pubblica ai sensi degli articoli 73, comma 1, lettera c) e 76 del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 e ss.mm.ii., con il criterio delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo minimo stabilito nell'avviso di gara; l'aggiudicazione avverrà al prezzo più alto purché non inferiore a quello posto a base di gara;

Visti:

- lo schema di Avviso d'asta;
 - il modulo "*Istanza e dichiarazioni*";
 - il modulo "*Offerta*";
 - lo schema di contratto,
- allegati alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che il contratto di vendita del legname rivestirà la forma dell'atto pubblico e che il succitato Capitolato Tecnico verrà allegato al contratto medesimo per costituirne parte integrante e sostanziale, in maniera tale che l'aggiudicatario lo sottoscriva in segno di presa conoscenza e completa accettazione;

Visto il R.D. 23.05.1924, n. 827;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 ed acquisiti, ai sensi dell'art. 49, i pareri favorevoli di regolarità tecnica da parte del Responsabile dell'Area Tecnica e di regolarità contabile da parte del Responsabile dell'Area Contabile;

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese per alzata di mano, esito proclamato dal Sindaco,

D E L I B E R A

1. di provvedere all'alienazione del legname relativo al lotto boschivo denominato **"MONTE PALMINA"**, costituito da piante secche in piedi colpite da attacco parassitario da bostrico ricadenti nelle Particelle forestali n. A0180-A0190-A0200-A0210-E440 del vigente *Piano di Riassetto Forestale del Comune di Falcade*, avente validità dal 2010 al 2021 ed attualmente in fase di revisione, per una massa cubica legnosa presunta di mc. 15.200, un prezzo di macchiatico di Euro 30,00 al metro cubo ed un valore presunto di Euro 456.000,00 oltre ad I.V.A. nella misura di legge, fatti salvi misurazione e congruaggio;

2. di stabilire che l'alienazione avverrà mediante asta pubblica ai sensi degli articoli 73, comma 1, lettera c) e 76 del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 e ss.mm.ii., con il criterio delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo minimo stabilito nell'avviso di gara; l'aggiudicazione avverrà al prezzo più alto purché non inferiore a quello posto a base di gara;

3. di approvare:

- lo schema di Avviso d'asta;
- il modulo *"Istanza e dichiarazioni"*;
- il modulo *"Offerta"*;
- lo schema di contratto;
- il Capitolato Tecnico,

qui allegati e nei quali sono specificatamente indicati i requisiti di partecipazione, i criteri per l'aggiudicazione e le condizioni per la disciplina del rapporto contrattuale;

4. di stabilire che l'avviso d'asta verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito internet del Comune di Falcade per 30 giorni consecutivi;

5. di demandare alla Responsabile dell'Area Tecnica, coadiuvata dall'Agente di Polizia Locale con mansioni di Guardia Boschiva, l'espletamento di tutti gli atti di carattere procedurale conseguenti all'approvazione del presente provvedimento e necessari all'alienazione del lotto boschivo in argomento;

6. di individuare quale *Direttore Tecnico delle operazioni di taglio* l'Agente di Polizia Locale con mansioni di Guardia Boschiva DELL'OSBEL Riccardo, che potrà avvalersi del supporto tecnico da parte del Dott. For. DE PAOLI Luca, giusta determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa n. 378 del 21.11.2024, già citata nelle premesse;

7. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, avendo avuto la successiva votazione effettuata in merito, in forma palese per alzata di mano, esito unanime favorevole proclamato dal Sindaco.

OGGETTO: ALIENAZIONE MEDIANTE ASTA PUBBLICA DEL LOTTO BOSCHIVO DENOMINATO "MONTE PALMINA" – APPROVAZIONE CAPITOLATO TECNICO, AVVISO D'ASTA, SCHEMA DI CONTRATTO E DOCUMENTI CORRELATI.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to Mauro Salvaterra

Il Segretario Comunale
F.to Giacomo D'Ancona



COMUNE di FALCADE

Piazza Municipio, 1 – 32020 **FALCADE** (BL)

Cod. Fisc.: 80000430258 – P. IVA 00255230252

Internet: www.comune.falcade.bl.it

Casella di posta certificata: protocollo.comune.falcade.bl@pecveneto.it



Ufficio: Tecnico – Tel. 0437 599735 – Fax. 0437 599629

✉: tecnico1.falcade@agordino.bl.it

Prot. n. [REDACTED]/2025

Falcade, lì [REDACTED] 2025

AVVISO D'ASTA PER LA VENDITA E L'UTILIZZAZIONE DEL MATERIALE LEGNOSO ASSEGNATO AL TAGLIO NEL BOSCO DENOMINATO "MONTE PALMINA", RICADENTE ALL'INTERNO DELLE PARTICELLE A0180 – A0190 – A0200 – A0210 – E440 DEL PIANO DI RIASSETTO FORESTALE DEI BENI SILVO-PASTORALI DEL COMUNE DI FALCADE

In esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. [REDACTED] del [REDACTED].2025, si rende noto che il giorno [REDACTED] 2025, alle ore [REDACTED], presso la Sede Municipale, si terrà l'esperimento di asta pubblica per la vendita di piante di abete rosso bostricate site nel bosco "Monte Palmina", ricavabili nelle Particelle A0180 – A0190 – A0200 – A0210 – E440 del Piano di Riassetto Forestale dei beni silvo-pastorali del Comune di Falcade, attualmente in fase di revisione, giusti comunicazione di esbosco forzoso redatta in data 12.02.2025 dal Dott. For. DE PAOLI Luca di Setteville (BL), presa d'atto della Regione del Veneto – Area Tutela e Sicurezza del Territorio – Direzione Foreste, Selvicoltura e Sistemazioni Idraulico Forestali – Unità Organizzativa Foreste e Selvicoltura in data 02.05.2025, prot. n. 0218656, assunta al prot. comunale al n. 0003488/2025 in data 06.05.2025 e Capitolato Tecnico redatto in data 27.05.2025 dal Dott. For. DE PAOLI Luca di Setteville (BL), assunto al prot. comunale al n. 0004186/2025 in pari data.

Articolo 1 – Amministrazione aggiudicatrice

Ente: Comune di Falcade

Indirizzo: Piazza Municipio, 1 – 32020 Falcade (BL)

Telefono: 0437 – 599735

PEC: protocollo.comune.falcade.bl@pecveneto.it

Ufficio responsabile del procedimento: Ufficio Tecnico

Responsabile del procedimento di gara: Arch. PELIZZA Roberta – tel. 0437 599735 interno 6 – e-mail: tecnico1.falcade@agordino.bl.it

Referente per sopralluogo: Guardia Boschiva comunale DELL'OSBEL Riccardo – tel. 0437 599735 interno 3 – cell. 329 3741335 – e-mail: vigilanza.falcade@agordino.bl.it

Articolo 2 – Procedura e criterio di aggiudicazione

Asta pubblica secondo le modalità previste dagli artt. 73, comma 1, lett. c) e 76 del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 e ss.mm.ii., con il metodo delle offerte segrete a rialzo rispetto al prezzo a corpo posto a base d'asta indicato al successivo articolo 3. L'aggiudicazione sarà effettuata a favore del concorrente che avrà proposto l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione ed il cui prezzo sia migliore rispetto a quello fissato nel presente avviso. L'offerta costituisce implicita dichiarazione che il prezzo indicato risulta conveniente per la ditta e comprensivo di ogni onere ed incerto, ivi compresi quelli connessi alla sicurezza del cantiere di esbosco.

Il taglio delle piante di abete rosso bostricate di cui alla presente procedura è esente da autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 1, comma 850, della Legge 30.12.2021, n. 234 ed ai sensi dell'art. 149, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio", così come introdotto dall'art. 5-bis del D.L. 10.08.20023, n. 104, convertito nella Legge 09.10.2023, n. 36.

Articolo 3 – Oggetto e importo a base d'asta

L'asta ha per oggetto la vendita in unico assortimento di piante di abete rosso in piedi bostricate radicate nel bosco "Monte Palmina" di proprietà del Comune di Falcade, ricavabili nelle Particelle A0180 – A0190 – A0200 – A0210 – E440 del Piano di Riassetto Forestale dei beni silvo-pastorali del Comune di Falcade, attualmente in fase di revisione, in territorio amministrativo di Falcade.

Il materiale legnoso ritraibile dal taglio di piante di abete rosso bostricate risulta stimato in mc. 15.200.

Il prezzo unitario del legname di abete rosso in unico assortimento è determinato in Euro 30,00 al mc. (trenta virgola zero zero al metro cubo) oltre ad I.V.A. al 22%.

Il valore a corpo delle piante di abete rosso bostricate di cui l'Ente esperisce la vendita ammonta ad Euro 456.000,00 oltre all'I.V.A. al 22%.

Articolo 4 – Modalità di pagamento

Il pagamento al Comune del materiale legnoso dovrà essere eseguito con le seguenti modalità:

- **la prima rata** pari al 10% dell'importo complessivo offerto in sede gara oltre all'I.V.A. nella misura di legge all'atto della firma del contratto;
- **la seconda rata** pari al 10% dell'importo complessivo offerto in sede di gara oltre all'I.V.A. nella misura di legge entro 60 giorni dalla data del Verbale di consegna della tagliata a prescindere dall'effettivo inizio dei lavori;
- **la terza rata** pari al 20% dell'importo complessivo offerto in sede di gara oltre all'I.V.A. nella misura di legge entro 120 giorni dalla data del Verbale di consegna della tagliata;
- **la quarta rata** pari al 20% dell'importo complessivo offerto in sede di gara oltre all'I.V.A. nella misura di legge entro 180 giorni dalla data del Verbale di consegna della tagliata;
- **la quinta e ultima rata**, a saldo sulla massa totale prelevata, entro 30 giorni dalla data di fine dei lavori e ad avvenuta redazione del Verbale di collaudo.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per le operazioni forestali, di stima, collaudo, contrattuali, aggi esattoriali, nessuna esclusa ed eccettuata compresa l'I.V.A. come per legge.

Articolo 5 – Requisiti per la partecipazione alla gara

All'asta possono partecipare le imprese forestali in qualunque forma costituite, i coltivatori diretti singoli o associati, i commercianti di legname e le associazioni temporanee di Impresa che siano regolarmente iscritte al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per la categoria oggetto di gara o ad albo analogo per gli altri stati europei.

Per la eventuale ditta esecutrice dei lavori di taglio: Iscrizione all'Albo imprese forestali Regione Veneto D.G.R. 755/21 o iscrizione presso analoghi albi istituiti da altre Regioni o stati dell'Unione Europea dove sia riconosciuta la figura professionale dell'operatore boschivo. Si precisa che qualora la ditta non possieda tale requisito, in sede di presentazione dell'offerta dovrà dichiarare che procederà ad affidare i lavori di taglio ed esbosco a ditta boschiva in possesso di tale requisito.

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici quando sussistono:

- una o più cause di esclusione tra quelle elencate agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 e ss.mm.ii.;
- le cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2001 (*Codice delle leggi antimafia*);
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 o quando gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Non possono altresì essere ammessi:

- coloro che abbiano in corso con l'Ente venditore contestazioni per altri contratti del genere o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualunque alto motivo;
- coloro che non abbiano corrisposto al detto Ente le somme dovute in base alle liquidazioni di precedenti verbali di collaudo o di altre vendite.

Il possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara va dichiarato dal concorrente ai sensi delle disposizioni contenute nel D.P.R. n. 445/2000, utilizzando il modello Allegato sub 1. Gli operatori economici non stabiliti in Italia dovranno far pervenire la documentazione richiesta per la verifica dei requisiti tassativamente tradotta in lingua italiana.

Le dichiarazioni effettuate dal vincitore saranno soggette a verifica da parte del concedente e qualora le stesse non risultino veritiere, si procederà alla revoca dell'affidamento ed all'adozione degli eventuali ulteriori provvedimenti stabiliti dalla legge, ai sensi degli artt. 71, 75 e 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445.

Analoghi controlli potranno essere effettuati a campione sulle dichiarazioni rese dagli altri concorrenti.

La Ditta dovrà attenersi, per l'esecuzione dei lavori di taglio ed esbosco, alle indicazioni e prescrizioni riportate nel Capitolato Tecnico per la vendita e l'utilizzazione del materiale legnoso assegnato al taglio "Monte Palmina" di proprietà del Comune di Falcade.

Articolo 6 – Cauzioni e garanzie richieste

Garanzia provvisoria

L'offerta dovrà essere corredata da una garanzia di **Euro 9.120,00 (novemilacentoveventi virgola zero zero)**, corrispondente al 2% (due per cento) dell'importo complessivo presunto dell'assortimento unico di cui al precedente

articolo 3.

La garanzia deve essere costituita, a scelta dell'offerente, con le seguenti modalità:

- a) mediante versamento sull'apposito conto corrente bancario presso la Tesoreria Comunale CASSA RURALE DOLOMITI DI FASSA PRIMIERO E BELLUNO – BANCA DI CREDITO COOPERATIVO - codice IBAN: **IT 44 Y 08140 35050 K01017741013** indicando nella causale *"Cauzione provvisoria vendita legname lotto Monte Palmina"*;
- b) mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa che devono prevedere espressamente le seguenti clausole:
 - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
 - la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice Civile;
 - la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Ente venditore;
 - avere validità per almeno centottanta giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

Cauzione Definitiva

Prima della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà prestare una cauzione definitiva, pari al 50% dell'importo complessivo di aggiudicazione, costituita mediante presentazione di apposita fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria recante la clausola di pagamento a semplice richiesta dell'Ente venditore.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa presentate a titolo di cauzione definitiva, dovranno prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice Civile;
- la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Ente venditore.

Polizza assicurativa

L'aggiudicatario dovrà inoltre, prima della sottoscrizione del contratto, stipulare idonea polizza assicurativa per eventuali danni subiti dall'Ente venditore a seguito di danneggiamento o distruzione totale o parziale di opere e manufatti (*con massimale non inferiore ad Euro 2.000.000,00*) e per responsabilità civile verso terzi, che tenga indenne il Comune di Falcade da qualsiasi responsabilità per eventuali danni a cose e lesioni a persone causati nel corso dell'esecuzione (*con massimale non inferiore ad Euro 2.000.000,00*).

Articolo 7 – Termine, luogo e mezzo con il quale, a pena di esclusione, dovranno pervenire le offerte

Le ditte che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire al Comune di Falcade il plico debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura mediante raccomandata, assicurata o postacelere del servizio postale nazionale ovvero mediante corriere abilitato, **entro le ore ____ del giorno ____ 2025**, pena l'esclusione. È altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, nel rispetto del termine perentorio previsto, all'Ufficio Protocollo del Comune di Falcade, sito al piano terra – lato est della Sede Municipale, durante le ore di apertura al pubblico: lunedì e venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.00, mercoledì e giovedì dalle ore 8.30 alle ore 10.30.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico deve recare all'esterno le informazioni relative alla ditta concorrente, la denominazione e l'indirizzo del Comune di Falcade e la seguente dicitura relativa all'asta: **"AVVISO D'ASTA PER LA VENDITA DEL LOTTO BOSCHIVO MONTE PALMINA"**.

Il suddetto plico deve contenere **due BUSTE**, chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e rispettivamente contrassegnate dalle diciture:

- Busta **"A – Documentazione Amministrativa"**;
- Busta **"B – Offerta economica"**.

Qualora il concorrente sia costituito da un raggruppamento temporaneo, la controfirma sui lembi del plico e delle buste può essere apposta da un solo mandatario.

Articolo 8 – Contenuto della Busta "A – Documentazione amministrativa"

Nella Busta "A – Documentazione amministrativa" dovranno essere contenuti **esclusivamente** i seguenti documenti:

- 1) Istanza – dichiarazione di partecipazione all'asta**, redatta in conformità al **modello allegato Sub. 1)**, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, datata e sottoscritta dal legale rappresentante della ditta. Nella domanda di partecipazione devono espressamente essere indicati la precisa denominazione, la sede, la partita IVA, il codice fiscale della ditta concorrente, l'indicazione dei rappresentanti legali, i recapiti telefonici e gli indirizzi e-mail e PEC;
- 2) Copia fotostatica del documento di identità**, in corso di validità, del sottoscrittore;
- 3) Cauzione provvisoria di Euro 9.120,00 (novemilacentoveventi virgola zero zero)**, costituita con le modalità di cui al precedente articolo 6);
- 4) Copia dell'iscrizione all'Albo Regionale Veneto delle Imprese Forestali** o ad analoghi Albi Istituiti in altre Regioni o

nelle Province Autonome di Trento e Bolzano della ditta esecutrice delle lavorazioni;

5) Capitolato Tecnico firmato in calce a riprova della presa visione ed accettazione di tutte le indicazioni, richieste e clausole fissate per la vendita delle piante di abete rosso bostricate, per la conduzione dei lavori di esbosco e di prelievo del legname.

Articolo 9 – Contenuto della Busta “B – Offerta economica”

La Busta “B – Offerta economica” deve contenere l’offerta economica, redatta in lingua italiana e formulata utilizzando il modello allegato Sub. 2), con apposizione di **marca da bollo da Euro 16,00, con l’indicazione del prezzo a corpo offerto in cifre ed in lettere.**

Essa va sottoscritta dal legale rappresentante della ditta oppure, in caso di raggruppamento temporaneo di ditte o consorzio già costituiti dal rappresentante legale della ditta capogruppo o del consorzio, ovvero nel caso di costituendo raggruppamento temporaneo di ditte o consorzio da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio, con firma leggibile per esteso. Essa dovrà riportare l’indicazione del luogo e della data di sottoscrizione.

Qualora vi sia discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, sarà considerata valida l’indicazione del prezzo più vantaggioso per l’Amministrazione.

Non è ammessa l’offerta di prezzo a corpo pari o inferiore a quello posto a base di gara.

L’offerta ha valore di proposta irrevocabile ai sensi dell’art. 1329 del Codice Civile.

L’offerta ha validità di 180 giorni.

L’Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Articolo 10 – Procedura di aggiudicazione.

Non saranno prese in considerazione le offerte pervenute successivamente all’ora e al giorno indicati nel precedente articolo 7, anche se spedite entro il termine medesimo.

Ciascun concorrente non può presentare più di un’offerta.

Le operazioni di ammissione saranno effettuate in seduta pubblica presso la Sala Consiliare del Comune di Falcade, sita in Piazza Municipio n. 1, al piano primo, **il giorno _____ 2025, alle ore ____.**

Alla procedura di gara ed all’apertura delle offerte pervenute provvederà la Responsabile dell’Area Tecnica alla presenza di due testimoni di cui uno con funzioni anche di verbalizzante.

Alla seduta di gara è consentita la partecipazione di chiunque e l’intervento dei legali rappresentanti dei concorrenti ovvero dei soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Le operazioni di gara si svolgeranno come segue:

1. apertura delle buste “A - Documentazione amministrativa” e verifica dei requisiti di carattere generale, di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti;
2. apertura delle buste “B – Offerta economica” e determinazione della migliore offerta a corpo per le piante di abete rosso bostricate.

Tutti i concorrenti in regola con la documentazione amministrativa, conforme a quanto previsto nel presente avviso d’asta, saranno ammessi alla gara.

A norma dell’art. 69 del citato R.D. n. 827/1924, si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ad insindacabile giudizio dell’Amministrazione comunale.

In caso di migliori offerte uguali e nel caso in cui tutti i concorrenti che hanno presentato dette offerte siano presenti, i medesimi vengono invitati a migliorare ulteriormente le rispettive offerte, indicando verbalmente i nuovi maggiori importi che saranno riportati nel verbale di gara.

Qualora nessuno intenda migliorare l’offerta, ovvero manchi anche uno solo dei concorrenti interessati, si procede all’aggiudicazione mediante sorteggio.

Il soggetto che verrà dichiarato aggiudicatario provvisorio sarà immediatamente vincolato ed obbligato ad ogni effetto di legge, mentre ogni effetto giuridico obbligatorio nei confronti del Comune di Falcade consegue all’aggiudicazione definitiva effettuata con apposito provvedimento.

Il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara o di prorogarne la data, dandone, comunque, comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Articolo 11 – Clausole espresse di esclusione

Si procederà all’esclusione dalla gara nei seguenti casi:

- qualora risulti non sottoscritta l’istanza di partecipazione e dichiarazioni rese dal legale rappresentante della ditta

concorrente;

- qualora risulti non sottoscritto, a riprova della presa visione ed accettazione, il Capitolato Tecnico da parte del legale rappresentante della ditta concorrente;
- qualora manchi la copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore;
- nel caso in cui il candidato dichiari di essersi trovato, nel corso degli ultimi cinque anni antecedenti la data del presente avviso d'asta, in condizioni di risoluzione di contratto con amministrazioni pubbliche a causa di inadempimenti contrattuali, ovvero sia incorso in inadempimenti contrattuali o in ripetute sanzioni amministrative per violazione di obblighi inerenti la corretta gestione dei boschi;
- nel caso in cui il concorrente abbia in corso con il Comune di Falcade contestazioni per altri contratti di alienazione di lotti boschivi o che si trovi comunque in causa con l'Ente stesso per qualunque altro motivo;
- nel caso in cui il concorrente non abbia corrisposto al Comune di Falcade le somme dovute in base alle liquidazioni di precedenti verbali di collaudo o di altre vendite;
- nel caso di mendaci o infedeli dichiarazioni rese dal legale rappresentante del concorrente nell'istanza di partecipazione;
- qualora il concorrente non sia in possesso delle qualificazioni e dei requisiti necessari indicati nel presente avviso d'asta;
- nel caso in cui l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta B interna debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura;
- qualora il plico contenente le buste "Offerta economica" e "Istanza e dichiarazioni" non risulti pervenuto entro il termine indicato di presentazione.

Articolo 12 – Stipula del contratto

Il contratto con l'Aggiudicatario definitivo verrà stipulato nella forma dell'atto pubblico con spese ad esclusivo carico dell'Aggiudicatario medesimo.

Il contratto potrà essere stipulato con modalità elettronica e quindi firmato digitalmente dalle Parti contraenti e dal Segretario Comunale rogante.

L'Aggiudicatario dovrà presentarsi per la stipulazione del contratto nel termine che sarà assegnato dal Comune, **comunque entro 30 (trenta) giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.**

Prima della stipula del contratto, l'Aggiudicatario dovrà:

- a) costituire la garanzia definitiva pari al 50% dell'importo complessivo di aggiudicazione;
- b) produrre la polizza assicurativa per eventuali danni subiti dall'Ente venditore a seguito di danneggiamento o distruzione totale o parziale di opere e manufatti (*con massimale non inferiore ad Euro 2.000.000,00*) e per responsabilità civile verso terzi (RCT), che tenga indenne il Comune di Falcade da qualsiasi responsabilità per eventuali danni a cose e lesioni a persone causati nel corso dell'esecuzione (*con massimale non inferiore ad Euro 2.000.000,00*);
- c) provvedere al versamento delle spese contrattuali (diritti di rogito, imposta di registro e imposta di bollo);
- d) provvedere al versamento della prima rata pari al 10% dell'importo complessivo di aggiudicazione oltre all'I.V.A. nella misura di legge.

L'inadempienza dell'aggiudicatario per quanto riguarda la presentazione dei documenti richiesti alle precedenti lettere da a) a d) nel termine indicato dall'Amministrazione o la mancata stipulazione del contratto nel termine stabilito dalla medesima Amministrazione, per motivi addebitabili all'aggiudicatario stesso, comportano – previa diffida notificata nei modi e nei termini di legge – la decadenza dell'aggiudicazione e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte del Comune (salvo il risarcimento dell'eventuale maggior danno), che potrà aggiudicare il lotto boschivo al concorrente che segue in graduatoria.

Al contratto di vendita verranno allegati la Comunicazione di esbosco forzoso, la Presa d'atto regionale ed il Capitolato Tecnico ed eventuali altri documenti che siano specificatamente previsti dalle norme di legge o ritenuti necessari in quanto integrativi della volontà contrattuale.

Articolo 13 – Consegna delle superfici del lotto da tagliare ed esboscare

La consegna del lotto avverrà secondo le modalità del Capitolato Tecnico.

I lavori di utilizzazione saranno soggetti a direzione e controllo da parte dell'Agente di Polizia Locale con mansioni di Guardia Boschiva quale *Direttore Tecnico delle operazioni di taglio* con il supporto di un Tecnico Forestale abilitato incaricato dal Comune.

Il *Direttore Tecnico delle operazioni di taglio* avrà il compito di:

- sorvegliare il rispetto del Capitolato Tecnico e della normativa forestale con segnalazione all'Amministrazione delle

difformità eventualmente riscontrate;

- autorizzare il taglio di eventuali piante suppletive e altre necessità contingenti (piante verdi lungo le linee di esbosco);
- controllare la direzione e la larghezza delle linee di esbosco aeree autorizzate dalla competente U.O. regionale Foreste e Selvicoltura;
- stendere report progressivi sull'andamento dei lavori;
- procedere all'eventuale sospensione forzata dei lavori nel caso di riscontro di gravi irregolarità.

Il Comune si riserva di effettuare il controllo delle operazioni di esbosco mediante l'ausilio di rilevazione fotografica e/o video tramite voli con drone sull'intera area boscata interessata dalla vendita e mediante sopralluoghi da parte di tecnico incaricato dal Comune di Falcade.

La richiesta di nuove autorizzazioni per il taglio di eventuali piante suppletive sarà a carico della ditta offerente. Nel dettaglio, la richiesta delle linee di esbosco aereo dovrà essere sottoposta e autorizzata dal *Direttore Tecnico delle operazioni di taglio* che avrà il compito della misurazione del relativo legname, da effettuarsi prima dell'utilizzazione forestale, applicando i prezzi di cui all'articolo 18 del Capitolato Tecnico.

Le condizioni generali e speciali che regolano la vendita e l'esecuzione dei lavori di taglio e di utilizzazione del lotto, sono contenute nel Capitolato Tecnico, nella Comunicazione di esbosco forzoso e nella Presa d'atto regionale.

Prima della richiesta di consegna la Ditta aggiudicataria dovrà comunicare l'eventuale Ditta che eseguirà le operazioni di taglio e di esbosco. Detta comunicazione dovrà essere sottoscritta, per accettazione, anche da quest'ultima. Sia le operazioni di taglio che di esbosco dovranno essere eseguite da Ditte in possesso del certificato di idoneità forestale per l'utilizzazione del patrimonio boschivo di proprietà di Enti. Si specifica che la ditta forestale operante nel cantiere in oggetto dovrà avere almeno 1 caposquadra-preposto dotato patentino di idoneità tecnica continuativamente presente durante le lavorazioni boschive.

L'acquirente e/o l'impresa hanno facoltà di utilizzare le strade agro-silvo-pastorali di proprietà del Comune per l'accesso, l'esbosco e il trasporto, limitatamente al periodo dello svolgimento delle operazioni forestali e ai tratti strettamente necessari secondo anche le disposizioni del Capitolato Tecnico.

L'installazione di teleferiche deve essere preventivamente comunicata e autorizzata dall'U.O. Foreste e Selvicoltura competente per territorio (Belluno).

Sono ad esclusivo carico della ditta aggiudicataria ogni adempimento e responsabilità facenti capo al Datore di Lavoro in merito all'applicazione del D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 e ss.mm.ii. (T.U. SULLA SALUTE E SICUREZZA SUL LAVORO) e ogni adempimento e responsabilità derivanti dall'applicazione del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii. (T.U. AMBIENTALE) connesse alla utilizzazione del lotto.

Articolo 14 – Certificazione forestale PEFC

Il legname posto in vendita proviene dalla proprietà forestale del Comune di Falcade, gestita seguendo i criteri di sostenibilità e di correttezza tecnica e ambientale secondo il sistema di certificazione forestale PEFC. Il Comune di Falcade aderisce al Gruppo PEFC Foresta Amica promosso dalla FEDERAZIONE REGIONALE COLDIRETTI VENETO, con sede legale a Venezia (VE), nella Frazione Mestre, in Via Torino n. 180/A e gestito mediante la società di servizi, controllata dalla medesima Federazione, denominata IMPRESA VERDE TREVISO - BELLUNO S.R.L., con sede operativa a Belluno (BL) in Via del Boscon n. 15/A (Certificato CSQA n. 52601 avente validità fino al 21/01/2028).

Ciò significa che il legname proviene da un patrimonio boschivo in cui si opera una gestione forestale sostenibile e che l'uso del territorio forestale è sviluppato in modo e misura tali da mantenere la sua biodiversità, produttività, capacità rigenerativa, vitalità e il suo potenziale per garantire ora e in futuro le sue funzioni ecologiche, economiche e sociali a livello locale, nazionale e globale e che non determini danni ad altri ecosistemi, secondo i criteri e gli standard previsti da detta certificazione.

Nell'operare in boschi con certificazione PEFC di Gestione Forestale Sostenibile (GFS), la ditta aggiudicataria assume l'obbligo di soddisfare i requisiti della certificazione, in particolare:

- servirsi unicamente di personale ed attrezzature operanti nel rispetto delle normative di sicurezza;
- impiegare esclusivamente lubrificanti biodegradabili (per oli a perdere) ed automezzi adatti alle condizioni pedologiche;
- evitare l'abbandono di rifiuti non legnosi e l'accidentale danneggiamento delle piante non soggette al taglio;
- consentire all'Amministrazione venditrice ed all'Ente di certificazione incaricato la verifica del proprio operato nei boschi certificati;
- preferire, durante le operazioni forestali, l'utilizzo di benzina alchilata;
- rispettare ogni ulteriore prescrizione dell'Amministrazione venditrice inerente la Gestione Forestale Sostenibile.

Articolo 15 – Controversie

Per ogni controversia che dovesse insorgere dall'applicazione ed interpretazione del contratto, che non si sia potuta definire in via amministrativa, è competente il Foro di Belluno. È esclusa la competenza arbitrale.

Articolo 16 – Trattamento dei dati

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/2016, l'Amministrazione Comunale informa che i dati personali acquisiti in ragione della presente procedura di gara saranno sottoposti a trattamento, anche automatizzato, per le finalità connesse alla procedura stessa e per i relativi adeguamenti di legge. In relazione alle suddette finalità, l'acquisizione dei dati è il presupposto indispensabile per lo svolgimento della presente procedura. I dati personali potranno essere comunicati anche a soggetti esterni incaricati di svolgere specifiche azioni connesse con gli adempimenti di cui alle succitate finalità per adempiere ad obblighi legislativi e regolamentari. I dati saranno trattati per un periodo di 10 anni. L'Amministrazione Comunale pone in atto le necessarie misure di carattere organizzativo, fisico e logico, atte a garantire la riservatezza e la sicurezza dei dati. L'interessato può esercitare, in qualsiasi momento, i diritti previsti dagli artt. 15 e ss. del Regolamento (UE) 2016/679. Tali diritti possono essere esercitati rivolgendosi al predetto Comune.

Qualsiasi richiesta in merito al trattamento dei dati personali conferiti e all'esercizio dei diritti dovrà essere indirizzata al Responsabile della Protezione dei dati (DPO) che potrà essere contattato al seguente indirizzo PEC: alison.denando@pec.it.

LA RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

(Arch. Roberta PELIZZA)

*[Documento informatico sottoscritto digitalmente da
Arch. Roberta Pelizza ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.]*

Allegati:

- **Sub 1)** "Istanza e dichiarazioni";
- **Sub 2)** "Offerta economica";
- **Sub 3)** Schema contratto;
- **Sub 4)** Capitolato Tecnico;
- **Sub 5)** Comunicazione di esbosco forzoso.

Allegato sub 1)

ISTANZA E DICHIARAZIONI

prodotte ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000

PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA RELATIVA ALLA VENDITA E ALL'UTILIZZAZIONE DEL MATERIALE LEGNOSO ASSEGNATO AL TAGLIO NEL BOSCO DENOMINATO "MONTE PALMINA", RICADENTE ALL'INTERNO DELLE PARTICELLE A0180 – A0190 – A0200 – A0210 – E440 DEL PIANO DI RIASSETTO FORESTALE DEI BENI SILVO-PASTORALI DEL COMUNE DI FALCADE

Il/la sottoscritto/a, nato/a a _____ (Prov. di _____) e residente in _____ (Prov. di _____), nella sua qualità di legale rappresentante della Ditta _____, quale:

- ☐ TITOLARE
- ☐ PRESIDENTE DELLA SOCIETÀ
- ☐ SOCIO CON POTERE DI RAPPRESENTANZA
- ☐ AMMINISTRATORE DELEGATO
- ☐ PRESIDENTE DELLA COOPERATIVA
- ☐ ALTRO _____

chiede di poter partecipare all'asta per la vendita di legname nel lotto boschivo sopra indicato e contestualmente, **consapevole delle pene stabilite per le dichiarazioni mendaci dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii.,**

DICHIARA

sotto la sua diretta e personale responsabilità e per conoscenza diretta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

a) di avere il potere di rappresentanza dell'azienda concorrente in forza:

- ☐ della diretta titolarità dell'azienda individuale;
- ☐ dello Statuto della Società datato _____;
- ☐ del verbale del Consiglio di Amministrazione in data _____;
- ☐ (altro) _____;

b) che l'azienda forestale rappresentata e concorrente è denominata _____ ed ha forma di:

- ☐ impresa individuale;
- ☐ società a responsabilità limitata;
- ☐ società in accomandita semplice;
- ☐ società in nome collettivo;
- ☐ cooperativa;
- ☐ (altro) _____;
- ha sede legale a _____ (Prov. di _____) in Via _____ n. _____;
- ha il seguente Codice Fiscale _____;
- ha la seguente partita IVA _____;

c) che i legali rappresentanti sono, oltre al sottoscritto dichiarante, anche i Signori:

1. _____, nato a _____ (Prov. di _____) e residente in _____ (Prov. di _____), Codice Fiscale _____, quale _____;
2. _____, nato a _____ (Prov. di _____) e residente in _____ (Prov. di _____), Codice Fiscale _____, quale _____;

d) che i recapiti della ditta rappresentata e concorrente sono i seguenti:

Telefono n. _____

Cell. n. _____

E-mail: _____

PEC: _____

e) che la ditta che rappresenta (*barrare la casistica che ricorre*):

☐ è iscritta presso albi analoghi all'Albo Regionale delle Imprese Forestali di cui alla D.G.R. Veneto n. 755 del 15 giugno 2021 di altre Regioni, corrispondenti alle caratteristiche di cui all'art. 10 del D.Lgs. n. 34/2018 e s.m.i. e al D.M. n. 4470 del 29/04/2020, o Stati dell'Unione Europea dove sia riconosciuta la figura professionale dell'operatore boschivo;

☐ si avvarrà, per le operazioni di taglio ed esbosco, di idonea ditta boschiva iscritta all'Albo Regionale delle Imprese Forestali di cui alla D.G.R. Veneto n. 755 del 15 giugno 2021 o iscritta presso analoghi albi di altre Regioni, corrispondenti alle caratteristiche di cui all'art. 10 del D.Lgs. n. 34/2018 e al D.M. n. 4470 del 29/04/2020, o Stati dell'Unione Europea dove sia riconosciuta la figura professionale dell'operatore boschivo;

f) che la ditta concorrente è iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di _____ per commercio e/o lavorazione legname al n. R.E.A. _____ dal ____/____/____;

g) che nei propri confronti non ricorrono i motivi di esclusione previsti dagli art. 94 e 95 del D.Lgs 31/03/2023 n. 36, dichiarando espressamente di essere a perfetta conoscenza delle singole disposizioni ivi contenute;

h) che non sussistono a carico dell'operatore economico procedimenti definitivi o in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui al D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 13 agosto 2010, n. 136" e s.m.i.;

i) che a carico dell'azienda/ditta non risulta pendente nessuna procedura di fallimento o di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o nei cui riguardi della stessa sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

j) che l'azienda/ditta è in regola con gli obblighi derivanti dal pagamento di imposte e tasse e dal versamento dei contributi previdenziali dovuti ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia;

k) che la ditta mantiene le seguenti posizioni assicurative:

- I.N.P.S.: sede di _____, matricola n. _____;

(*nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte*)

- I.N.A.I.L.: sede di _____, matricola n. _____;

- (*nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte*);

l) che l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate competente per la verifica della regolarità in ordini agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse ha sede in _____, Via _____ n. ____;

m) di non essersi trovato, nel corso degli ultimi 5 anni antecedenti l'anno 2025, in condizioni di risoluzione di contratto con amministrazioni pubbliche a causa di inadempimenti contrattuali;

n) di non essersi trovato, nel corso degli ultimi 5 anni antecedenti l'anno 2025, in situazioni di contenzioso con l'Ente venditore e di non avere pendenze con il medesimo;

o) di non rientrare tra i casi di divieto previsti dall'art. 1471 del Codice Civile;

p) di aver preso conoscenza e di accettare incondizionatamente tutte le condizioni e disposizioni indicate nell'Avviso d'asta, nello schema del contratto, nel Capitolato Tecnico, nella Comunicazione di esbosco forzoso del lotto "Monte Palmina";

q) di essere a perfetta conoscenza, perché recatosi sul posto in sopralluogo, dello stato, delle caratteristiche nonché delle condizioni in fatto ed in diritto in cui si trova il lotto denominato "Monte Palmina", della viabilità di accesso, e di averne tenuto conto all'atto della formulazione dell'offerta;

r) di impegnarsi a salvaguardare la viabilità silvo-pastorale e la viabilità ordinaria utilizzate per l'esbosco ed il trasporto del legname e a ripristinare eventuali danni alla fine dell'utilizzazione;

s) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori di taglio del lotto;

- t) di essere in possesso di tutte le risorse, attrezzature, capacità tecnica, economica e di certificazione richieste dalla legge per eseguire il contratto in oggetto;
- u) di obbligarsi, operando in boschi con certificazione PEFC di Gestione Forestale Sostenibile (GFS), a soddisfare i requisiti della certificazione, ed in particolare di obbligarsi a:
- a) servirsi unicamente di personale ed attrezzature operanti nel rispetto delle normative di sicurezza;*
 - b) impiegare esclusivamente lubrificanti biodegradabili (per oli a perdere) ed automezzi adatti alle condizioni pedologiche;*
 - c) evitare l'abbandono di rifiuti non legnosi e l'accidentale danneggiamento delle piante non soggette al taglio;*
 - d) consentire all'Amministrazione venditrice ed all'ente di certificazione incaricato la verifica del proprio operato nei boschi certificati e non;*
 - e) preferire, durante le operazioni forestali, l'utilizzo di benzina alchilata;*
 - f) rispettare ogni ulteriore prescrizione indicata dall'Amministrazione venditrice inerente la Gestione Forestale Sostenibile;*
- v) di applicare integralmente, per i propri dipendenti, tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili alle lavorazioni relative al lotto boschivo in questione, in vigore per il tempo e nella località in cui esse dovranno essere svolte, e di impegnarsi ad osservare tutte le norme medesime anche nei riguardi della ditta boschiva che effettuerà le operazioni di taglio ed esbosco e dei dipendenti di quest'ultima;
- w) che l'azienda non è incorsa nei due anni precedenti alla data dell'asta nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D.Lgs. 25/07/1998, n. 286 sull'immigrazione per gravi comportamenti ed atti discriminatori;
- z) che non sussistono rapporti di controllo con altre aziende concorrenti alla medesima gara determinati ai sensi dell'art. 2359, comma 1, del Codice Civile.

_____, lì _____
(luogo) (data)

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

(firma per esteso e leggibile)

NOTA PER LA COMPILAZIONE

1. L'istanza, a pena di esclusione, **dovrà essere accompagnata da una copia fotostatica di un valido documento di riconoscimento del sottoscrittore (carta d'identità, passaporto, patente di guida);** in alternativa il sottoscrittore potrà far autenticare la propria firma nei modi previsti dal D.P.R. n. 445/2022.
2. Usare il sopracitato modulo compilandolo adeguatamente.

Allegato sub 2)

ASTA PUBBLICA RELATIVA ALLA VENDITA E ALL'UTILIZZAZIONE DEL MATERIALE LEGNOSO ASSEGNATO AL TAGLIO NEL BOSCO DENOMINATO "MONTE PALMINA", RICADENTE ALL'INTERNO DELLE PARTICELLE A0180 – A0190 – A0200 – A0210 – E440 DEL PIANO DI RIASSETTO FORESTALE DEI BENI SILVO-PASTORALI DEL COMUNE DI FALCADE

OFFERTA ECONOMICA

Il/la sottoscritto/a _____, nato/a _____
(Prov. di __) il __/__/_____ e residente nel Comune di _____
(Prov. di __) in Via _____, Codice Fiscale n. _____,
in qualità di _____ della Ditta _____,
con sede nel Comune di _____
(Prov. di __) in Via _____, Codice Fiscale n. _____,
Partita IVA n. _____,

per l'aggiudicazione della vendita a corpo di mc. 15.200 di piante in piedi di Abete Rosso bostricate radicate nel bosco/lotto denominato "Monte Palmina",

O F F R E

Assortimento unico	Massa mc.	Prezzo di stima oltre ad I.V.A. nella misura di legge	Prezzo offerto al metro cubo oltre ad I.V.A. nella misura di legge	Prezzo offerto a corpo oltre ad I.V.A. nella misura di legge (prezzo unitario offerto x massa)
Abete Rosso bostricato	15.200	€ 30,00/mc.	€ _____ in lettere (_____)	€ _____ in lettere (_____)

_____, lì _____
(luogo) (data)

(firma per esteso e leggibile)

NOTA PER LA COMPILAZIONE

- 1) Redigere l'offerta in conformità al succitato schema;
- 2) Redigere l'offerta in bollo (€ 16,00=);
- 3) L'offerta dovrà, a pena di esclusione, essere chiusa in apposita busta, debitamente sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura, contrassegnata dalla dicitura "Busta B – Offerta economica", nella quale non dovranno essere inseriti altri documenti.

Allegato sub 3)

Repertorio n. ****

COMUNE DI FALCADE

PROVINCIA DI BELLUNO

REPUBBLICA ITALIANA

CONTRATTO PER LA VENDITA E L'UTILIZZAZIONE DEL MATERIALE

LEGNOSO ASSEGNATO AL TAGLIO NEL BOSCO DENOMINATO "MONTE

PALMINA", RICADENTE ALL'INTERNO DELLE PARTICELLE A0180-A0190-

A0200-A0210-E440 DEL PIANO DI RIASSETTO FORESTALE DEI BENI

SILVO-PASTORALI DEL COMUNE DI FALCADE

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **** (****)** del mese di ********, in Falcade (Belluno), nella Sede Municipale, in Piazza Municipio numero civico 1, avanti a me Dott. D'ANCONA Giacomo, Segretario del Comune di Falcade, avvalendomi di quanto disposto dall'art. 97, comma 4, lettera c), del D.Lgs. 19 agosto 2000, n. 267, sono comparsi i Signori:

- **Arch. PELIZZA Roberta**, nata a *omissis* il giorno *omissis*, codice fiscale numero *omissis*, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, la quale interviene in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del **"COMUNE DI FALCADE", Ente Territoriale di Diritto Pubblico**, con sede a Falcade (Belluno), Piazza Municipio numero civico 1, ove domicilia per la carica, codice fiscale numero 80000430258, partita IVA numero 00255230252, ai sensi dell'articolo 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, con i poteri di firma idonei al presente atto in forza del vigente Statuto del Comune di Falcade e del decreto sindacale n. 5 del 27 giugno 2023 - di seguito indicato anche come *Alienante*;

- ****, nato/a a **** (****) il giorno ** (****) **** (****), residente a ****, Via **** numero civico **, codice fiscale numero ****, il/la quale interviene nel presente atto in qualità di Titolare/Legale Rappresentante dell'Impresa Individuale/della Società "****", con sede legale a **** (**), Via **** numero civico **, codice fiscale numero ****, partita IVA numero ****, iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio I.A.A. di **** al n. R.E.A. ** - ** dal ** **** – di seguito indicato anche come *Acquirente* o *Ditta acquirente*.

I suddetti componenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario Comunale sono certo, mi richiedono di ricevere il presente atto, al quale **premettono che:**

- in data 12 febbraio 2025 il Dott. For. DE PAOLI Luca, con Studio Tecnico a Setteville (Belluno), nella Frazione Alano di Piave, in Piazza E. Forcellini n. 19/A, Località Campo, Tecnico incaricato dal Comune di Falcade giusta determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa n. 378 del 21 novembre 2024, redigeva la Comunicazione di esbosco forzoso relativa al taglio di piante di abete rosso bostricate presenti nel bosco "Monte Palmina", ricadenti all'interno delle Particelle forestali n. A0180-A0190-A0200-A0210-E440 del vigente *Piano di Riassetto Forestale del Comune di Falcade* avente validità dal 2010 al 2021 ed attualmente in fase di revisione da parte del Dott. Agr. DE CESERO Lodovico, in esecuzione delle determinazioni della Responsabile dell'Area Tecnica n. 163 del 6 maggio 2021 e n. 398 del 11 novembre 2021, per un quantitativo di legname stimabile in **metri cubi 15.200** ed una superficie coinvolta pari a circa ettari 38;

- la Regione del Veneto - Area Tutela e Sicurezza del Territorio – Direzione Foreste, Selvicoltura e Sistemazioni Idraulico Forestali, con nota in data 2 maggio 2025, protocollo n. 0218656, assunta al protocollo comunale al n. 0003488/2025 in data 6

	maggio 2025, a firma del Direttore dell'Unità Organizzativa Foreste e Selvicoltura	
	Dott.ssa MAJER Silvia, prendeva atto, con prescrizioni, della necessità di procedere	
	all'esbosco forzoso delle suddette piante in piedi di abete rosso bostricate;	
	- in data 27 maggio 2025, il Dott. For. DE PAOLI Luca redigeva il Capitolato Tecnico,	
	assunto al protocollo comunale al n. 0004186/2025 in pari data, per l'utilizzazione	
	delle suddette piante in piedi di abete rosso bostricate site nel bosco "Monte	
	Palmina", ricadenti all'interno delle Particelle forestali n. A0180-A0190-A0200-A0210-	
	E440 del vigente <i>Piano di Riassetto Forestale del Comune di Falcade</i> , per una massa	
	cubica legnosa presunta di mc. 15.200, un prezzo di macchiatico di Euro 30,00 al	
	metro cubo ed un valore presunto di Euro 456.000,00;	
	- il Comune di Falcade, con deliberazione di Giunta Comunale n. ** del ** ****	
	2025, dichiarata immediatamente eseguibile:	
	a) stabiliva di procedere all'alienazione del legname relativo al lotto boschivo	
	denominato " MONTA PALMINA ", costituito da piante secche in piedi colpite da	
	attacco parassitario da bostrico ricadenti nelle Particelle forestali n. A0180-A0190-	
	A0200-A0210-E440 del vigente <i>Piano di Riassetto Forestale del Comune di Falcade</i> ,	
	avente validità dal 2010 al 2021 ed attualmente in fase di revisione, per una massa	
	cubica legnosa presunta di mc. 15.200, un prezzo di macchiatico di Euro 30,00 al	
	metro cubo ed un valore presunto di Euro 456.000,00 oltre ad I.V.A. nella misura di	
	legge;	
	b) stabiliva che l'alienazione avrebbe dovuto avvenire mediante asta pubblica ai	
	sensi degli articoli 73, comma 1, lettera c) e 76 del Regio Decreto 23 maggio 1924,	
	n. 827 e ss.mm.ii., con il criterio delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo	
	minimo stabilito nell'avviso di gara;	
	c) approvava lo schema di Avviso d'asta, il modulo " <i>Istanza e dichiarazioni</i> ", il	
	3	

modulo "Offerta", lo schema di contratto ed il Capitolato Tecnico;

d) stabiliva che l'Avviso d'asta avrebbe dovuto essere pubblicato all'Albo pretorio online sul sito internet comunale per 30 giorni consecutivi;

e) demandava alla Responsabile dell'Area Tecnica, coadiuvata dall'Agente di Polizia Locale con mansioni di Guardia Boschiva, l'espletamento di tutti gli i conseguenti atti di carattere procedurale,

f) individuava quale *Direttore Tecnico delle operazioni di taglio* la Guardia Boschiva comunale DELL'OSBEL Riccardo, con il supporto tecnico del Dott. For. DE PAOLI Luca;

g) l'Avviso di gara prot. n. 000****/2025 del ** **** 2025 veniva pubblicato nelle forme di legge in pari data (Reg. Pubblicazioni del Comune di Falcade n. ***/2025 del ** **** 2025);

e) il Comune di Falcade, con determinazione della Responsabile dell'Area Tecnica n. ** del ** **** 2025, approvava il Verbale di gara redatto dall'apposita Commissione in data ** **** 2025, prot. n. 000***/2025, dal quale è risultata aggiudicataria dell'asta pubblica per l'alienazione del suddetto lotto boschivo la Ditta "*****"

per il prezzo offerto di **Euro **,** (**** virgola ****)** il mc. oltre ad I.V.A. (assortimento unico), per un importo di aggiudicazione complessivo di **Euro **,** (**** virgola ****)**, oltre ad I.V.A. al 22%, per un totale di **Euro **,** (**** virgola ****)** I.V.A. compresa.

Tutto ciò premesso, da intendersi parte integrante e sostanziale del contratto, le parti *ut supra* rappresentate convengono e stipulano quanto segue.

ARTICOLO 1 – OGGETTO E CORRISPETTIVO

Il "COMUNE DI FALCADE", Ente Territoriale di Diritto Pubblico, come sopra rappresentato vende all'Impresa Individuale/alla Società "*****", come sopra

	rappresentata, che accetta ed acquista, il lotto boschivo denominato "MONTE	
	PALMINA" , al prezzo e nelle quantità di seguito indicati:	
	Piante in piedi di Abete rosso bostricate (Assortimento unico)	
	mc. 15.200 x € **, ** = € **, **	
	Totale imponibile € **, **	
	IVA al 22% su € **, ** € **, **	
	Totale dovuto € **, **	
	(Euro **** virgola **** – I.V.A. compresa).	
	Le quantità s'intendono così stabilite, salvi misurazione e conguaglio.	
	ARTICOLO 2 – ULTERIORI DISPOSIZIONI	
	La vendita del lotto boschivo è stipulata con l'osservanza di tutte le norme e	
	prescrizioni contenute nella Comunicazione di esbosco forzoso, nella Presa d'atto e	
	nel Capitolato Tecnico, già citati nelle premesse ed allegati al presente atto	
	rispettivamente con le lettere A, B e C , nonché nell'Avviso di gara prot. n.	
	000****/2025 del ** **** 2025, anch'esso già citato nelle premesse, che	
	l' <i>Acquirente</i> dichiara di conoscere pienamente.	
	La consegna della tagliata avverrà nei termini e con le modalità stabilite nel	
	Capitolato Tecnico.	
	Il taglio delle piante, lo sgombero del materiale legnoso e dei rifiuti della lavorazione	
	dovrà essere ultimato entro 300 (trecento) giorni a partire dalla data del Verbale di	
	consegna, salvo eventuale proroga richiesta con le modalità stabilite nel Capitolato	
	Tecnico.	
	Ove si verificano delle inadempienze da parte dell' <i>Acquirente</i> nell'esecuzione del	
	presente contratto, saranno applicate dall' <i>Alienante</i> le penalità stabilite nel Capitolato	
	Tecnico.	
	5	

	I lavori di utilizzazione saranno soggetti a direzione e controllo da parte del	
	dipendente comunale Signor DELL’OSBEL Riccardo, in qualità di Agente di Polizia	
	Locale con mansioni di Guardia Boschiva, quale <i>Direttore Tecnico delle operazioni</i>	
	<i>di taglio</i> , che potrà avvalersi del supporto tecnico da parte del Dott. For. DE	
	PAOLI Luca, giusta determinazione del Responsabile dell’Area Amministrativa n.	
	378 del 21 novembre 2024, già citata nelle premesse.	
	ARTICOLO 3 – NORME DI SICUREZZA, RESPONSABILITÀ CIVILE E	
	POLIZZA ASSICURATIVA	
	<i>L’Acquirente</i> s’impegna, a propria cura e spese, a predisporre ed adottare tutti gli	
	accorgimenti e provvedimenti previsti dalle normative vigenti in materia di sicurezza	
	ed igiene sui luoghi di lavoro, ai sensi del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e successive	
	modificazioni ed integrazioni nonché ad adottare tutti i dispositivi idonei a	
	salvaguardare l’ambiente evitando di utilizzare sostanze chimiche di sintesi in foresta.	
	<i>L’Acquirente</i> risponderà, in ogni caso, direttamente verso l’ <i>Alienante</i> proprietario e	
	verso i terzi delle lesioni alle persone e dei danni alle cose, qualunque ne sia la	
	natura e la causa, rimanendo a suo completo carico sia ogni spesa e cura preventiva	
	atta ad evitare i danni sia il completo risarcimento degli stessi.	
	A tal fine l’ <i>Alienante</i> dà atto che l’ <i>Acquirente</i> ha stipulato in data ** **** 2025 la	
	polizza di assicurazione n. *** rilasciata dalla Società **** - Agenzia di **** per	
	eventuali danni subiti dall’Ente venditore a seguito di danneggiamento totale o	
	parziale di opere e manufatti con massimale di Euro **,00 (** virgola zero zero)	
	nonché per responsabilità civile verso terzi che manleva integralmente il Comune di	
	Falcade da qualsiasi responsabilità per eventuali danni a persone e/o cose causati nel	
	corso dell’esecuzione del taglio con massimale di Euro **,00 (** virgola zero zero).	
	ARTICOLO 4 - MODALITÀ DI MISURAZIONE DEL LEGNAME RICAVATO	
	6	

La misurazione del legname ricavato avverrà mediante conteggio dei carichi in partenza dal piazzale di stoccaggio (bollettati alla partenza), stabilendo prima la metratura caricata su ogni mezzo impiegato e gli eventuali coefficienti per l'adeguamento.

A tal fine, l'*Acquirente* dovrà comunicare quotidianamente alla Guardia Boschiva comunale, prima della partenza dal piazzale di carico, il numero di camion esboscati unitamente alla targa del mezzo impiegato per il trasporto.

In caso di mancata comunicazione, verrà applicata a carico della *Ditta acquirente* una penale di Euro 500,00 (cinquecento virgola zero zero) per ogni partenza non comunicata.

L'*Alienante* si riserva la facoltà, tramite la medesima Guardia Boschiva comunale, di effettuare a campione la misurazione del legname caricato sui singoli autocarri mediante calibro – cavalletto.

ARTICOLO 5 – MODALITÀ DI VERSAMENTO DEL CORRISPETTIVO

La *Ditta acquirente* effettuerà il pagamento della **prima rata** nella misura del 10% del prezzo offerto, pari ad **Euro **,** (**** virgola ****)** oltre I.V.A. al 22% per un totale di **Euro **,** (**** virgola ****)** alla firma del contratto. A tal fine l'*Alienante* dà atto che l'*Acquirente*, in data ** **** 2025, ha versato presso la Tesoreria Comunale "CASSA RURALE DOLOMITI DI FASSA PRIMIERO E BELLUNO BANCA DI CREDITO COOPERATIVO" in associazione con "CASSA CENTRALE BANCA CREDITO COOPERATIVO DEL NORD EST S.p.A." l'importo Euro **,** (**** virgola ****) quale pagamento della prima rata, come risultante dalla ricevuta del bollettino PagoPA Identificativo Univoco Riscossione n. ** del ** **** 2025.

La *Ditta acquirente* effettuerà il pagamento della **seconda rata** nella misura del 10% del prezzo offerto, pari ad **Euro **,** (**** virgola ****)** oltre I.V.A. al

	22% per un totale di Euro **,** (**** virgola ****) entro i 60 (sessanta)	
	giorni dalla data del Verbale di consegna della tagliata, a prescindere	
	dall'effettivo avvio dei lavori di taglio delle piante.	
	La <i>Ditta acquirente</i> effettuerà il pagamento della terza rata nella misura del 20%	
	del prezzo offerto, pari ad Euro **,** (**** virgola ****) oltre I.V.A. al 22% per	
	un totale di Euro **,** (**** virgola ****) entro i 120 (centoventi) giorni	
	dalla data del Verbale di consegna della tagliata.	
	La <i>Ditta acquirente</i> effettuerà il pagamento della quarta rata nella misura del 20%	
	del prezzo offerto, pari ad Euro **,** (**** virgola ****) oltre I.V.A. al 22% per	
	un totale di Euro **,** (**** virgola ****) entro i 180 (centottanta) giorni	
	dalla data del Verbale di consegna della tagliata.	
	La <i>Ditta acquirente</i> effettuerà il pagamento della quinta e ultima rata , a saldo	
	sulla massa totale prelevata, entro 30 (trenta) giorni dalla data di fine dei	
	lavori e ad avvenuta redazione del Verbale di collaudo.	
	ARTICOLO 6 – SPESE CONTRATTUALI	
	Tutte le spese di taglio, allestimento e trasporto delle piante, nonché quelle di	
	misurazione, contrattuali e di registrazione, relative a diritti, in generale inerenti e	
	conseguenti al presente atto, sono a totale carico dell' <i>Acquirente</i> . La vendita è fatta	
	a tutto rischio, pericolo ed utilità dell' <i>Acquirente</i> , il quale eseguirà il taglio,	
	l'allestimento ed il trasporto del legname, nonché tutti i lavori occorrenti e	
	contemplati nel citato Capitolato Tecnico, per proprio conto e spese, senza poter	
	pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualsiasi causa, anche di forza	
	maggiore. L' <i>Alienante</i> dà atto che l' <i>Acquirente</i> , in data ** ***** 2025, ha versato alla	
	Tesoreria Comunale "CASSA RURALE DOLOMITI DI FASSA PRIMIERO E BELLUNO	
	BANCA DI CREDITO COOPERATIVO" in associazione con "CASSA CENTRALE BANCA	
	8	

CREDITO COOPERATIVO DEL NORD EST S.p.A." l'importo di Euro **** (**** virgola ****) quali **spese contrattuali**, come risultante dalla ricevuta n. **** in data ** **** 2025.

ARTICOLO 7 – GARANZIA DEFINITIVA

L'*Alienante* dà atto che l'*Acquirente*, per la compravendita del lotto boschivo denominato "**MONTE PALMINA**" ed a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dalla Presa d'atto regionale, dal Capitolato Tecnico e dal presente contratto, ha stipulato in data ** **** 2025 la fidejussione bancaria/la polizza assicurativa fidejussoria n. *** rilasciata dalla Società **** - Agenzia di **** per la somma di **Euro **,** (**** virgola ****)**, pari al 50% dell'importo di aggiudicazione, quale cauzione definitiva.

ARTICOLO 8 – REGIME FISCALE

Le parti danno atto che il presente contratto è riferibile a forniture e prestazioni soggette ad I.V.A. e, pertanto, risulta applicabile l'imposta di registro in misura fissa, a termini dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

ARTICOLO 9 – CONTROVERSIE – FORO COMPETENTE

Per ogni controversia che dovesse insorgere tra l'Ente venditore e l'*Acquirente*, che non si sia potuta definire in via amministrativa, è competente il Foro di Belluno. È esclusa la competenza arbitrale.

ARTICOLO 10 – NORMA DI RINVIO

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, nella Presa d'atto regionale e nel Capitolato Tecnico, si intendono espressamente richiamate ed accettate le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia. Richiesto, io Segretario del Comune di Falcade, nelle vesti e funzioni sopra menzionate, ho ricevuto e rogato questo atto, scritto da persona di mia fiducia mediante strumento

informatico (personal computer) su numero ** pagine a video compresa la
successiva, che viene letto agli intervenuti i quali, avendolo trovato conforme alla
loro volontà, lo firmano assieme a me in calce, unitamente agli allegati, dei quali
dichiarano di averne presa cognizione.

Do atto che la parte acquirente non dispone di firma digitale; a tal proposito provvedo a stampare il presente contratto su carta, precisamente su numero ** fogli per numero ** facciate scritte compresa questa; le parti quindi procederanno alla sottoscrizione di proprio pugno di ciascun foglio; dopodiché, in qualità di Ufficiale Rogante, effettuerò la scansione del contratto stesso, trasformandolo in un file PDF/A che poi sottoscriverò digitalmente. In seguito provvederò all'invio telematico all'Ufficio del Registro di Belluno, ai fini della registrazione.

Per il "COMUNE DI FALCADE" – La Responsabile dell'Area Tecnica – Arch. Roberta PELIZZA

Per l'Impresa Individuale/la Società "*****" – Il Titolare/Il Legale Rappresentante –
 Signor/Signora **** *

L'Ufficiale Rogante - Il Segretario Comunale – Dott. Giacomo D'ANCONA

COMUNE DI FALCADE

CAPITOLATO TECNICO

PREMESSA:

Visto lo stato dei luoghi come meglio illustrato nella comunicazione di esbosco forzoso redatta dal Dott. For. Luca De Paoli di Setteville (BL) in data 12.02.2025;

Vista la relativa Presa d'atto da parte della Regione del Veneto – Area Tutela e Sicurezza del Territorio – Direzione Foreste, Selvicoltura e Sistemazioni Idraulico Forestali, a firma del Direttore della Unità Organizzativa Foreste e Selvicoltura Dott. ssa Silvia Majer, del 02.05.2025, prot. n. 0218656, assunta al prot. del Comune di Falcade al n. 0002388/025 in data 06.05.2025 e le prescrizioni in essa contenute da osservare accuratamente durante le operazioni di utilizzazione boschiva;

viene redatto il presente Capitolato per la vendita, mediante asta pubblica secondo le modalità previste dagli artt. 73, comma 1, lett. c) e 76 del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 e ss.mm.ii., di piante di piante di abete rosso in piedi bostricate radicate nel bosco "Monte Palmina" di proprietà del Comune di Falcade, ricavabili nelle Particelle A0180 – A0190 – A0200 – A0210 – E440 del *Piano di Riassetto Forestale dei beni silvo-pastorali del Comune di Falcade*, attualmente in fase di revisione, in territorio amministrativo di Falcade.

UTILIZZAZIONE DI PIANTE SECCHIE IN PIEDI COLPITE DA BOSTRICO

Proprietà o Piano di assestamento Comune di Falcade

in Comune di FALCADE

Località Palmina

Particelle A018-A019-A020-A021-E044

Massa presunta mc. 15.200

Valore di stima € 456.000,00

Falcade, 27 maggio 2025

IL TECNICO COMPILATORE

Dott. For. Luca De Paoli

(firmato digitalmente D.Lgs 82/2005 s.m.i.)

COMUNE DI FALCADE Comune di Falcade - Protocollo	E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE	
Protocollo N.0004186/2025 del 27/05/2025 Firmatario: LUCA DE PAOLI	

CAPITOLATO TECNICO

per la vendita, mediante asta pubblica secondo le modalità previste dagli artt. 73, comma 1, lett. c) e 76 del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 e ss.mm.ii., in unico assortimento di piante di abete rosso in piedi bostricate radicate nel bosco "Monte Palmina" di proprietà del Comune di Falcade, ricavabili nelle Particelle A0180 – A0190 – A0200 – A0210 – E440 del *Piano di Riassetto Forestale dei beni silvo-pastorali del Comune di Falcade*, attualmente in fase di revisione, in territorio amministrativo di Falcade.

Il materiale legnoso ritraibile dal taglio risulta stimato in mc. 15.200.

Il prezzo unitario del legname di abete rosso colpito da bostrico in unico assortimento è determinato in Euro 30,00 al mc. (trenta virgola zero zero al metro cubo) oltre ad I.V.A. al 22%.

Il valore stimato delle piante di abete rosso bostricate di cui l'Ente esperisce la vendita ammonta ad Euro 456.000,00 oltre all'I.V.A. al 22%.

A) OGGETTO DELLA VENDITA

Art. 1 La specie, quantità e valore delle piante di cui l'Ente formalizza la vendita, risultano dal prospetto che segue in: ASSORTIMENTO UNICO.

Specie legnosa	Proprietà	Valore presunto degli assortimenti	mc.	Prezzo di macchiatico €/mc.	Valore presunto €
Abete rosso	Comune di Falcade	Assortimento unico soggetti colpiti da bostrico	15.200	30,00	456.000,00
Totale			15.200		456.000,00

Art. 2 La vendita del lotto avviene a tutto rischio, vantaggio o danno dell'Aggiudicatario. A proprie spese e cura egli provvede ad eseguire il taglio, l'allestimento, l'esbosco ed il trasporto del legname, nonché tutti gli eventuali lavori che si rendessero necessari a tal fine o che venissero disposti dal Personale preposto alla sorveglianza anche in riferimento ad eventuali azioni di ripristino dei luoghi a lavori ultimati, senza che per ciò egli possa pretendere indennità o compensi di sorta.

Art. 3 Le piante si presentano perlopiù secche in piedi e pertanto per la loro identificazione non si è resa necessaria alcuna ulteriore apposizione di segni distintivi.

A) CONSEGNA DEL BOSCO INFESTATO DA BOSTRICO

Art. 4 Le ditte forestali che materialmente effettuano le operazioni di taglio, allestimento ed esbosco del lotto dovranno essere provviste del Patentino d'idoneità per la conduzione e l'esecuzione delle utilizzazioni forestali ed essere iscritte all'Albo delle imprese forestali della Regione del Veneto di cui alla D.G.R. 755/21 o iscritte in albi di altre Province/Regioni riconosciute dalla Regione del Veneto comprovante la propria capacità tecnica e direttiva nella esecuzione delle utilizzazioni boschive, e disporre di personale adeguatamente formato la cui attestazione viene provata con la firma del presente capitolato.

Art. 5 La consegna, effettuata dalla Guardia Boschiva comunale quale Direttore Tecnico delle operazioni di taglio, con il supporto tecnico da parte di un Dottore Forestale, alla presenza del rappresentante dell'Ente venditore, dell'aggiudicatario e/o dell'impresa che materialmente esegue i lavori avrà luogo in sito: la persona incaricata della consegna indicherà all'impresa esecutrice dei lavori le piante/plaghe bostricate e da utilizzare, gli accorgimenti tecnici da osservare in fase di esecuzione dell'utilizzazione, le vie di trasporto e strascico ed i luoghi di deposito del legname, nonché le prescrizioni da osservare, le modalità dell'eventuale accatastamento della ramaglia e di ogni altra indicazione utile ad una corretta esecuzione dei lavori anche in osservanza alle: "Linee guida regionali per la difesa dei popolamenti forestali dal bostrico tipografo (*Ips typographus*)" (Settembre 2021), reperibili al seguente link: <https://www.regione.veneto.it/web/agricoltura-e-foreste/foreste>. In particolare i punti n. 1, 2 3 contenuti nella Presa d'atto del 02/05/2025 prot. n. 0218656 rilasciata dall' *Area Tutela e Sicurezza del*

Territorio Direzione Foreste, Selvicoltura e Sistemazioni Idraulico Forestali - Unità Organizzativa Foreste e Selvicoltura di Belluno.

In questa fase l'aggiudicatario e/o il rappresentante dell'impresa esecutrice dei lavori potrà segnalare l'eventuale presenza di danni riscontrati anteriormente alla presa in carico dell'area di esecuzione dei lavori. Di quanto sopra verrà redatto apposito verbale.

- Art. 6 L'aggiudicatario (e/o la ditta esecutrice dei lavori) è responsabile, a partire dal giorno della consegna sino a quello del collaudo, dei danni commessi nel bosco.
- Art. 7 L'aggiudicatario (e/o la ditta esecutrice dei lavori) dovrà dare preavviso al Comune di Falcade della data di inizio lavori. Dopo la firma del verbale di consegna l'aggiudicatario non è garantito della proprietà del legname in quanto allo stesso corre l'obbligo della custodia, poiché con l'atto in parola, viene trasferito il possesso conservativo della zona dell'utilizzazione, fatto salvo il verificarsi di eventi di forza maggiore.

B) ESECUZIONE DELL'UTILIZZAZIONE

- Art. 8 Nei giorni di forte vento dovrà sospendersi l'abbattimento delle piante. Le piante saranno recise quanto più possibile radente le ceppaie compatibilmente con gli aspetti che riguardano la sicurezza degli addetti. Nel corso dell'utilizzazione del legname l'aggiudicatario e/o la ditta esecutrice dei lavori dovrà adottare tutti gli accorgimenti necessari per arrecare il minor danno possibile al bosco seguendo le indicazioni a tal fine fornite dal direttore delle operazioni di taglio e comunque nel rispetto della normativa forestale vigente e delle PMPF.
- Art. 9 E' proibito all'aggiudicatario effettuare il taglio di qualsiasi pianta non attaccata da bostrico o comunque non preventivamente assegnata dal direttore delle operazioni di taglio, sotto penalità delle leggi forestali in vigore. In caso di somma urgenza e per preservare l'incolumità degli addetti e quella pubblica, il direttore delle operazioni di taglio è autorizzato ad assegnare direttamente, su propria iniziativa e/o su richiesta della ditta interessata, le piante che risultassero necessarie ai fini della corretta conduzione delle operazioni, dandone comunicazione alla U.O. Forestale competente ed all'Ente venditore (es. piante ricadenti lungo la linea di esbosco/teleferica). Solo in caso di imminente ed evidente pericolo e nell'impossibilità di sentire il direttore delle operazioni di taglio, la stessa facoltà riconosciuta a quest'ultimo viene trasferite al Caposquadra che sarà tenuto ad informare il direttore delle operazioni di taglio al più tardi entro la giornata successiva a quella in cui gli eventi si sono verificati.
- Art. 10 L'acquirente dovrà tagliare ed acquistare al prezzo di aggiudicazione le piante bostricate e/o danneggiate che si riscontrassero nel corso della lavorazione e fino al termine di essa, anche qualora durante le lavorazioni si dovessero rinvenire nuove plaghe di bostrico sfuggiti al primo censimento, sempreché ciò risulti opportuno sotto il punto di vista tecnico ed economico.
- Art. 11 L'utilizzazione dovrà essere fatta a regola d'arte, in modo da ricavare il maggior quantitativo di prodotto commerciale.
- Art. 12 E' vietato introdurre nella tagliata e nelle zone limitrofe, legname proveniente da altro luogo o lotto prima che sia stata effettuata la misurazione.
- Art. 13 L'aggiudicatario è obbligato a tenere i passaggi e le vie del bosco sgombri, in modo da potervi sempre e dovunque transitare liberamente. In difetto od effettuando non a regola d'arte le indicazioni impartite, tali interventi, nonché quelli indispensabili per il ripristino dello stato dei luoghi, potranno essere realizzati d'ufficio, da parte dell'Ente venditore con spese a carico dell'aggiudicatario, rivalendosi sul deposito cauzionale.
- Art. 14 Il concentramento ed il trasporto del legname dovrà avvenire solamente attraverso le piste, gli avvallamenti o i sentieri già esistenti. In loro assenza si dovranno seguire gli itinerari indicati dal direttore delle operazioni di taglio in fase di consegna del lotto o anche successivamente. In ogni caso dovranno sempre essere usati tutti i mezzi e le cautele atti ad evitare danni al suolo e soprassuolo compresa la sospensione delle operazioni di esbosco nelle giornate di forte piovosità.

- Art. 15 In fase di esecuzione dei lavori il direttore delle operazioni di taglio, per sopravvenute necessità, potrà impartire ulteriori disposizioni cui la ditta esecutrice dovrà attenersi.
- Art. 16 L'ultimazione dei lavori dovrà avvenire **entro 300 giorni a partire dalla data di firma del verbale di consegna**, salvo eventuale proroga dovuta a cause di forza maggiore. La richiesta di proroga dovrà pervenire da parte dell'aggiudicatario all'Ente venditore almeno 20 giorni prima della data fissata per l'ultimazione dei lavori. Le infrastrutture provvisorie realizzate per l'utilizzazione dovranno essere smantellate entro le scadenze prescritte, così come tutte le manutenzioni alla viabilità pubblica e silvopastorale connesse al lotto in esame dovranno essere eseguite entro la scadenza prescritta al fine del ripristino delle condizioni originarie.
- Art. 17 Rimane a carico dell'appaltatore e/o della ditta esecutrice la progettazione e la richiesta di installazione di eventuali linee di esbosco aereo. Le linee non potranno essere eseguite prima dell'autorizzazione dell'ufficio forestale regionale e ministeriale. Le linee di esbosco aereo dovranno essere concordate preventivamente con il direttore delle operazioni di taglio che avrà compito anche della misurazione del relativo legname e della comunicazione all'Ente venditore.

C) MISURAZIONE DEL LEGNAME RICAVATO

- Art. 18 La vendita del materiale esboscato avviene a misura per un quantitativo stimato di 15.200 mc di prodotto netto bostricato che avverrà mediante conteggio dei carichi in partenza dal piazzale di stoccaggio (bollettati alla partenza), stabilendo prima la metratura caricata su ogni mezzo impiegato e gli eventuali coefficienti per l'adeguamento (coeff. 0.64):
Le tipologie di materiale legnoso considerate nel presente Capitolato vengono così individuate:
1) BOSTRICO valore di vendita € 30,00/mc;
2) L'eventuale risultanze dovute all'abbattimento di PIANTE VERDI (abbattute per le sole finalità tecniche di esecuzione del cantiere ai sensi dell'art.9 del presente capitolato tecnico) saranno computate con un prezzo di vendita pari ad € 90,00/mc. La misurazione di tutte le piante verdi verrà eseguita con cavalletto dendrometrico applicando lo sconto corteccia del 10% per l'abete e del 20% per il larice.
- Art. 19 L'aggiudicatario dovrà comunicare quotidianamente alla Guardia Boschiva comunale, prima della partenza dal piazzale di carico, il numero di carichi esboscati unitamente alla targa del mezzo impiegato per il trasporto.
In caso di mancata comunicazione, verrà applicata a carico della Ditta aggiudicataria una penale di Euro 500,00 (cinquecento virgola zero zero) per ogni partenza non comunicata.
L'Ente venditore si riserva la facoltà, tramite la medesima Guardia Boschiva comunale, di effettuare a campione la misurazione del legname caricato sui singoli automezzi mediante calibro – cavalletto.

D) MODALITÀ DI PAGAMENTO

- Art. 20 L'atto di compravendita da stipularsi tra l'Ente venditore e l'aggiudicatario stabilirà le modalità di pagamento del legname misurato.
- Art. 21 Ai sensi dell'art. 22, secondo comma, della Legge Regionale 13.09.1978, n. 52, l'Ente venditore, anche nel caso di taglio straordinario, è tenuto ad accantonare su apposito capitolo di bilancio, oltre alle somme derivanti dalla applicazione delle penali di cui al presente capitolato, anche quelle per lavori colturali al fine di migliorare la struttura dei boschi e perseguirne la normalizzazione della provvigione, comunque non inferiori al 10%. Nel caso di lotti venduti allestiti, l'accantonamento dovrà essere eseguito sulla base del valore di vendita decurtato dei costi di trasformazione. A questo fondo, opportunamente incrementato, possono essere attinte le somme per il pagamento delle spese connesse al progetto di taglio ed all'utilizzazione, in considerazione del fatto che la corretta applicazione delle tecniche selvicolturali rappresentano un presupposto fondamentale per il conseguimento degli obiettivi citati nell'articolo 22 della L.R. n. 52/78.

E) COLLAUDO DELL'UTILIZZAZIONE

- Art. 22 Il direttore tecnico delle operazioni di taglio provvederà alla rilevazione di eventuali danni arrecati al bosco, purché evitabili, che verranno elencati di volta in volta in un prospetto (verbale di rilievo danni) da sottoscrivere dalle parti in causa con le eventuali controdeduzioni. L'elenco in parola servirà di base per le operazioni di collaudo. All'atto del collaudo l'Ente proprietario è tenuto a produrre apposita dichiarazione sugli adempimenti di cui agli articoli 21 e 23 del presente Capitolato.
- Art. 23 La garanzia che l'aggiudicatario dovrà prestare in adempimento degli obblighi derivati dalla comunicazione di esbosco forzoso, dalla presa d'atto regionale, dal presente capitolato e dal contratto di compravendita viene determinata nel contratto stesso e comunque non potrà essere inferiore al 10% del valore complessivo del macchiatico del legname; detta cauzione potrà essere costituita mediante fideiussione bancario o polizza assicurativa fideiussoria. Detta cauzione potrà essere restituita solo dopo che l'aggiudicatario avrà pagato tutti i compensi e le eventuali penalità fissate nel verbale di collaudo.
- Art. 24 All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà firmare il Capitolato tecnico, in segno di presa conoscenza e completa accettazione delle norme in esso contenute.
- Art. 25 Nel caso che l'aggiudicatario ometta di soddisfare a tempo debito, e nel modo prescritto, in tutto o in parte le condizioni e gli obblighi del presente Capitolato e del relativo contratto, l'Ente venditore avrà piena facoltà nel costringerlo, unitamente all'eventuale fideiussore, nelle vie di legge.
- Art. 26 Lo svincolo della fideiussione bancaria o assicurativa, è subordinato alla presentazione da parte della ditta aggiudicataria all'Ente proprietario, di un'autocertificazione prodotta ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della Legge 4 gennaio 1968, n. 15 attestante che la ditta acquirente è in regola con gli adempimenti assicurativi e contributivi.
- Art. 27 Per ogni controversia che dovesse insorgere tra l'Ente venditore e la Ditta aggiudicataria, che non si sia potuta definire in via amministrativa, sarà competente il Foro di Belluno. È esclusa la competenza arbitrale.
- Art. 28 Penalità.
L'aggiudicatario e/o la ditta esecutrice dei lavori è obbligato ad utilizzare tutte le piante, per ogni pianta non utilizzata sarà assoggettato al pagamento di una penale di **euro 30,00** oltre al valore del legname ricavabile valutato al prezzo della frazione verde.
Per ogni danno arrecato, se evitabile, l'aggiudicatario pagherà **all'Ente venditore** il triplo del suo ammontare, da valutare a mezzo dei valori di cui alla tabella annessa alle PP. di Massima e di P.F., per le piante di diametro non superiore ai 20 cm. e a mezzo del prezzo di aggiudicazione della misura unica, per quelle di diametro superiore; inoltre potrà essere passibile di contravvenzione forestale ai sensi degli artt. 26 e 28 del R.D.L. 30.12.1923, n. 3267 e delle vigenti Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale.
In caso di violazione dell'art. 10 l'aggiudicatario dovrà corrispondere **all'Ente venditore** il triplo del valore delle piante tagliate indebitamente e valutate al prezzo della misura unica della frazione verde.
- Nel caso l'aggiudicatario non abbia portato a termine l'utilizzazione nel tempo stabilito all'articolo n. 16 sarà obbligato a pagare **all'Ente venditore** una penale di **euro 50,00** per ogni giorno di ritardo sul termine fissato per l'utilizzazione. Il legname non utilizzato e non sgombrato entro il periodo fissato resterà a favore **all'Ente venditore**, senza che esso debba pagare all'aggiudicatario, indennità o compenso alcuno, oppure il **all'Ente venditore**, rinunciando a tale suo diritto, potrà obbligare l'aggiudicatario a portare a termine l'utilizzazione, previo il pagamento della penale di cui al presente comma.
In caso di violazioni al presente capitolato ed in generale alla normativa forestale vigente, la parte che risulterà colpevole dovrà sostenere tutti i costi connessi per gli accertamenti ed in generale l'aggravio dell'attività del personale tecnico ed amministrativo nonché le eventuali sanzioni di Legge e le lavorazioni che si rendessero necessarie per il ripristino delle condizioni originarie.

F) EVENTUALI AGGIUNTE ED INTEGRAZIONI

Art. 29 Precisazioni.

Eventuali aggiunte e integrazioni al presente Capitolato, potranno essere contemplate in sede di stesura del contratto. Qualora eventuali indicazioni, obblighi e/o prescrizioni presenti nel contratto e nel presente Capitolato dovessero risultare tra di loro discordanti, verranno applicate le disposizioni più restrittive e/o che risultassero più a favore dell'Ente venditore.

Art. 30 Gestione delle ceppaie sradicate:

Gestione delle ceppaie sradicate: ove possibile, le ceppaie dovranno essere riposizionate in sede al fine di prevenire dissesti idrogeologici e il distacco dalle stesse di massi. In situazioni di elevata pendenza in prossimità di strade e manufatti, considerato che le ceppaie prive di ancoraggio al suolo potrebbero mettersi in movimento, i tronchi non dovranno essere sezionati a filo ceppaia, ma lasciando un'adeguata porzione di fusto intatto. Inoltre, le ceppaie ancora in sede dovranno essere tagliate alte (almeno 1,5 metri) vedasi anche quanto indicato nelle "Linee guida regionali per la difesa dei popolamenti forestali dal bostrico tipografo (*Ips typographus*)" (Settembre 2021).

Art. 31 I residui di lavorazione: nelle zone interessate alle lavorazioni come la ramaglia ed i cimali dovranno essere preferibilmente asportati. In alternativa, la stessa dovrà essere depezzata e concentrata secondo le curve di livello, evitando tuttavia cumuli di altezze elevate, per non essere di ostacolo all'insediamento della rinnovazione naturale. I residui con diametro superiore ai 20 cm che non potranno essere asportati, dovranno essere depezzati e scortecciati quanto prima, per evitare che diventino fonte di alimentazione e pullulazione per insetti scolitidi. Nei pendii con pendenza superiore a 30°, soprattutto se in presenza di aree interessate dalla caduta di sassi, e là dove possa essere messo in pericolo l'operatività del personale coinvolto nelle operazioni di allestimento ed esbosco, la ramaglia potrà essere distribuita lungo le vie di esbosco in modo da ridurre il costipamento e l'erosione del suolo. Dovranno inoltre essere adottate le misure di cautela contro il rotolamento di sassi o lo scivolamento di neve: contro la caduta di sassi e lo scivolamento della neve è inoltre prescritto il rilascio di piante e tronchi scortecciati non sramati (o comunque assicurati contro rotolamento e scivolamento) posizionati diagonalmente al pendio in modo stabile.

Art. 32 Si specifica che la massa presunta del lotto, calcolata sulla provvigione ad ettaro, rimane una stima, con la possibilità anche di scostamenti in aumento o in difetto rispetto alla massa effettiva, stante l'estrema difficoltà del relativo calcolo delle piante e la velocità di propagazione dell'infestazione; la Ditta Aggiudicataria è obbligata al prelievo totale del materiale legnoso indicato nelle aree della tagliata.

Art. 33 Obblighi in materia di salute e ambiente.

Sono a carico dell'aggiudicatario **ogni adempimento e responsabilità** in capo al Datore di Lavoro e al Committente in merito all'applicazione **del D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 e s.m.i.** (T.U. SULLA SALUTE E SICUREZZA SUL LAVORO) e ogni adempimento e responsabilità derivanti dall'applicazione del **D.Lgs. n.152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.** (T.U. AMBIENTALE) connesse alla utilizzazione del lotto in questione.

Art. 34 L'Ente venditore per l'espletamento delle proprie funzioni avrà facoltà di avvalersi di personale appositamente individuato fra il proprio organico o rivolgendosi a collaboratori esterni. Di tali figure e delle rispettive funzioni e compiti l'Ente venditore dovrà darne comunicazione all'aggiudicatario al più tardi in sede di consegna del lotto.

Falcade, 27 maggio 2025

IL TECNICO COMPILATORE

Dott. For. Luca De Paoli



COMUNICAZIONE di ESBOSCO FORZOSO

rilasciata ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445
a seguito di calamità naturali¹ (art. 6 del Regolamento 2/2020 PMPF)
(validità 1 anno)

Alla Direzione Foreste, Selvicoltura e Sistemazioni Idraulico Forestali
Unità Organizzativa Foreste e Selvicoltura
Ufficio di _Belluno_____

Pec: direzioneforeste@pec.regione.veneto.it

liberi professionisti:

Il/La sottoscritto/a _____ Luca De Paoli _____ C.F. _____ DPLLCU68B22L565F _____, tecnico
iscritto all'albo _____ Dottori agronomi e forestali _____ della provincia di _____ Belluno _____ con il n. _____ 195 _____, Tel.
n. _____ 3478893516 _____ e-mail _____ lucadepaoli3@hotmail.com _____ pec _____ l.de_paoli@conafpec.it _____
incaricato da (nominativo soggetto proprietario o conduttore) _____ Comune di Falcade _____ DETERMINAZIONE
N. 378 DEL 21/11/2024 _____ C.I.G.: B44E86B700 _____
CF _____ 80000430258 _____ residente in comune di _____ Area Amministrativa _____
prov. _____ BL _____ via _____ Piazza Municipio, 1 - 32020 Falcade (BL) _____

del bosco:

☐ **non soggetto a pianificazione:**

sito in Comune di: _____

Località: _____

☒ **soggetto a pianificazione:**

Lotto boschivo denominato _____ Monte Palma _____ ricadente nel
Comune di _____ Falcade _____ località _____ M. Palma _____ del
Piano di riassetto forestale di _____ Comune di Falcade _____ Validità _____ in corso di
redazione _____;

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modifiche, consapevole della
responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci e/o
formazione di atti falsi e/o uso degli stessi,

DICHIARA

1. di procedere all'esbosco forzoso, con carattere d'urgenza, a seguito dell'evento dannoso _____ emergenza
fitosanitaria da Bostrico _____, avvenuto presumibilmente nel periodo: _____ 2022-2023-
2024 _____, nei seguenti mappali/particelle assestamentali:

¹ La comunicazione di esbosco forzoso, necessaria ai fini della tracciabilità del legname sul mercato (Reg.UE 995/2010), va presentata
qualora il materiale prelevato non sia destinato all'autoconsumo.



Mappali / Particelle assestamentali					
Foglio	Sezione	Mappale/Particella	Superficie totale del mappale/particella (ha)	Superficie da esboscare (ha)	Anno ultima utilizzazione sulla superficie di esbosco
39/40		A0180	25.4667	8	Plaghe/gruppi bostrico
39/40		A0190	20.4297	4	Plaghe/gruppi bostrico
40		A0200	28.9010	13	Plaghe/gruppi bostrico
40		A0210	14.8919	3	Plaghe/gruppi bostrico
40		E440	38.1262	10	Tot 38/ha circa

2. l'intervento interessa un quantitativo di legname stimabile in circa: mc__15.200__,
per una superficie coinvolta pari a circa 38/ha circa;

3. le specie interessate sono (nome e percentuale stimata sul totale):

Specie	%
Abete rosso	100
Larice e Abete bianco nel caso di piante prelevate lungo la linea di esbosco o per schianti accidentali	trascurabile

4. l'esbosco verrà effettuato mediante (dettagliare per quanto possibile la tipologia di esbosco) : ____ Impianto
montano a fune (teleferiche)_____

5. Di aver individuato ed evidenziato sul posto i confini della tagliata sulle piante ai margini della stessa
mediante _____

Ovvero:

6. Di aver individuato le piante da asportare con idonea segnatura, come da piedilista allegato;

Ovvero

7. ☒ Di aver individuato l'area della tagliata mediante rilevazione aerea, riportando in allegato la planimetria in
formato georiferito _____

DICHIARA INOLTRE:

8. Qualora in corso di utilizzazione il quantitativo di legname da asportare supera del 20% il quantitativo inizialmente stimato, provvederà ad inoltrare una nuova comunicazione di esbosco forzoso per la massa in eccesso.
9. **Entro 30 giorni dal termine delle operazioni di esbosco, e comunque non oltre l'anno solare di riferimento, darà comunicazione dell'effettiva quantità cormometrica di materiale prelevato.**
10. di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali riportata in calce al presente modulo.

Data __Febbraio 2025__



IL DICHIARANTE

(Allegare copia di un documento di identità in corso di validità se la sottoscrizione non è con firma digitale)

Si Allega:

- ☒ Copia di un documento di identità in corso di validità (necessario se la sottoscrizione avviene in forma autografa)
- ☒ Planimetria con indicazione dei confini della tagliata/georiferita (file)
- ☒ Documentazione fotografica
- ☐ Eventuale piedilista

Informativa sul trattamento dei dati personali (ex art. 13, Regolamento 2016/679/UE – GDPR)

In base al Regolamento 2016/679/UE (General Data Protection Regulation – GDPR) "ogni persona ha diritto alla protezione dei dati di carattere personale che la riguardano". I trattamenti di dati personali sono improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, tutelando la riservatezza dell'interessato e i suoi diritti.

Il titolare del trattamento è la Regione del Veneto / Giunta Regionale, con sede a Palazzo Balbi – Dorsoduro, 3901, 30123 – Venezia.

Il Delegato al trattamento dei dati che La riguardano, ai sensi della DGR n.596 del 08/05/2018 pubblicata sul BUR n. 44 del 11/05/2018, è il Direttore della U.O. Foreste e Selvicoltura email: selvicoltura@regione.veneto.it PEC: direzioneforeste@pec.regione.veneto.it

Il Responsabile della Protezione dei Dati / Data Protection Officer ha sede a Palazzo Sceriman, Cannaregio, 168, 30121 – Venezia. La casella mail, a cui potrà rivolgersi per le questioni relative ai trattamenti di dati che La riguardano, è dpo@regione.veneto.it; PEC: dpo@pec.regione.veneto.it.

La finalità del trattamento cui sono destinati i dati personali è l'applicazione dell'art. 6 delle P.M.P.F.; la base giuridica del trattamento (artt. 6 e 9 del Regolamento 2016/679/UE) è la seguente: trattamento necessario per adempiere ad un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento, inoltre, il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. I dati raccolti potranno essere trattati a fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale), di controllo e vigilanza, nonché, in forma aggregata, a fini statistici. I dati trattati da persone autorizzate non saranno comunicati ad altri soggetti né diffusi.

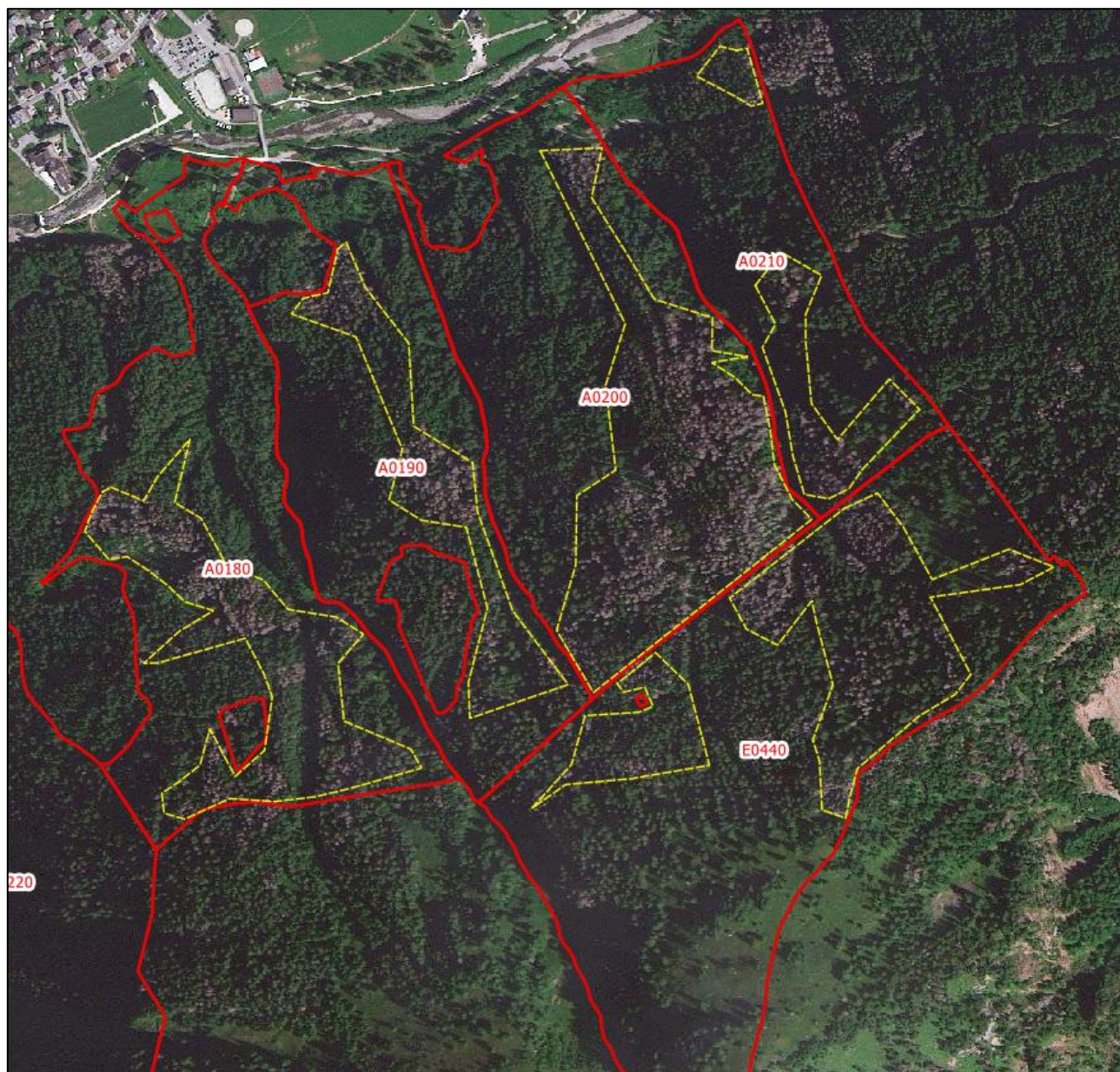
Il periodo di conservazione, ai sensi dell'art. 5, par. 1, lett. e) del Regolamento 2016/679/UE, è il tempo stabilito dalle regole interne proprie dell'Amministrazione Regionale e da leggi e regolamenti in materia per la conservazione degli atti.

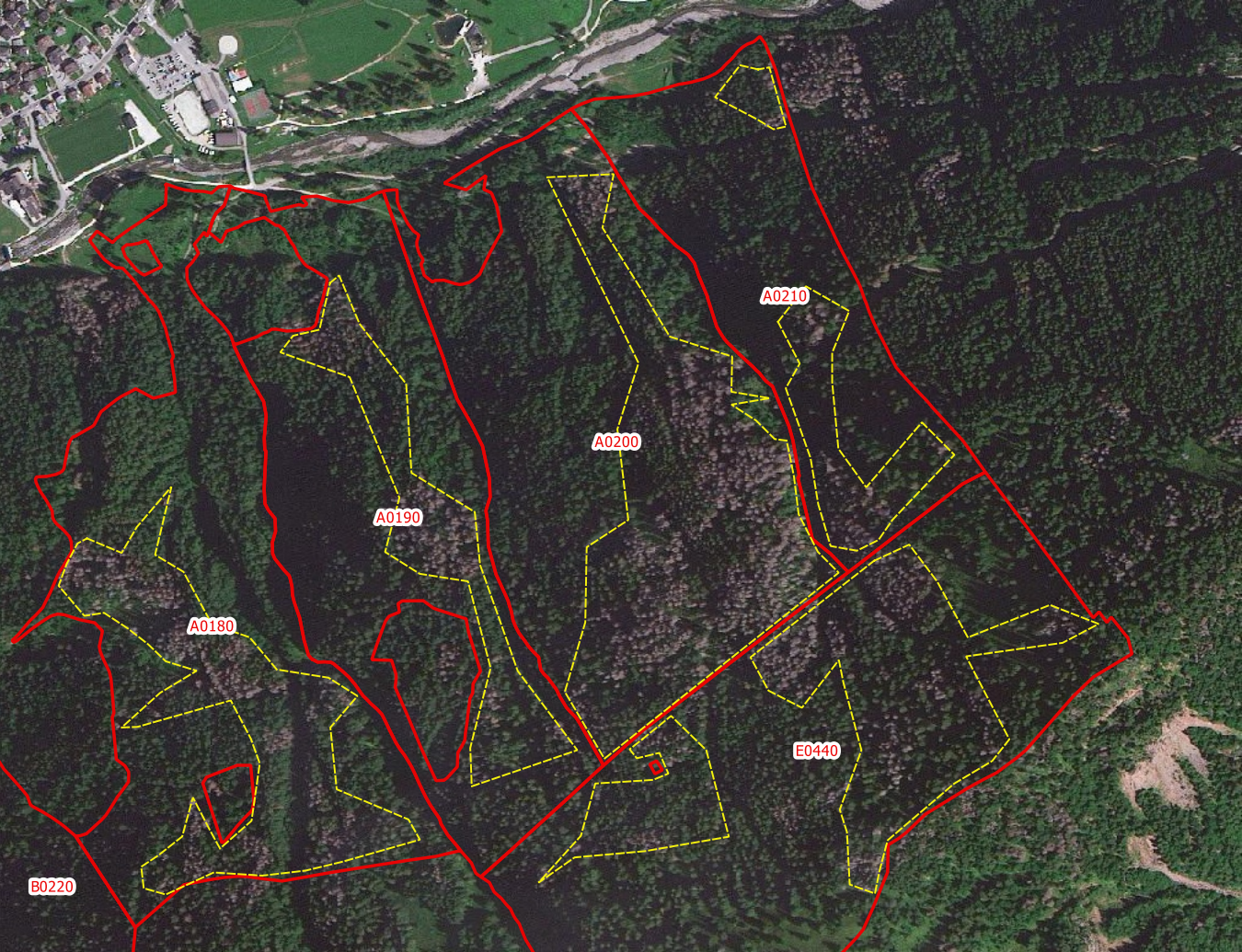
Le competono i diritti previsti dal Regolamento 2016/679/UE e, in particolare, potrà chiedere l'accesso ai dati personali che La riguardano, la rettifica, l'integrazione o, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o la limitazione del trattamento, ovvero opporsi al loro trattamento.

Ha diritto di proporre reclamo, ai sensi dell'art. 77 del Regolamento 2016/679/UE, al Garante per la protezione dei dati personali con sede in Piazza Venezia n. 11 - 00187 Roma, ovvero ad altra autorità europea di controllo competente.

Il conferimento dei dati discende da un obbligo legale in relazione alle finalità sopra descritte. L'interessato ha l'obbligo di fornire i dati personali. In caso di mancato conferimento non sarà possibile concludere l'istruttoria della pratica.

EDM Planimetria particelle Piano Riassetto Comunale in rosso ed in giallo confini delle plaghe di Abete rosso colpite da bostrico assegnate al taglio, allestimento ed esbosco.







Data 02/05/2025 Protocollo N° 0218656 Class: 1.720.15.1 Fasc. 25 Allegati N° 1

Oggetto: Comunicazione di prelievo legname per attacco parassitario da bostrico. Presa d'atto.
Ente proprietario: Comune di Falcade;
Località: "Monte Palmina";
Piano di Riassetto Forestale del Comune di Falcade;
Particelle forestali A0180, A0190, A0200, A0210, E440;
(Rif. Prot. 75518/2025).

Al Comune di Falcade
c/o dott. For. Luca De Paoli
l.de_paoli@conafpec.it

E
COMUNE DI FALCADE
Comune di Falcade - Protocollo
Protocollo N.0003488/2025 del 06/05/2025

Facendo seguito all'istanza di esbosco forzoso presentata in data 12/02/2025 e registrata al protocollo al n. 75518, si prende atto di quanto comunicato.

Fermo restando quanto previsto dalle "Linee guida regionali per la difesa dei popolamenti forestali dal bostrico tipografo (*Ips typographus*)" (Settembre 2021), reperibili al seguente link: <https://www.regione.veneto.it/web/agricoltura-e-foreste/foreste>, si prescrive quanto segue:

1. in assenza di evidenti o possibili fenomeni di dissesto idrogeologico e/o in situazioni che non risultano pregiudizievoli per la sicurezza di fabbricati, manufatti o viabilità aperta al pubblico transito, nel caso di plaghe colpite da bostrico localizzate su pendii con pendenze inferiori ai 30° (58%) si potrà procedere all'asportazione dell'intera compagine arborea colpita da bostrico.
2. nel caso di plaghe colpite da bostrico localizzate su pendii con pendenze superiori ai 30° (58%), in assenza di evidenti o possibili fenomeni di dissesto idrogeologico e/o in situazioni che non risultano pregiudizievoli per la sicurezza di fabbricati, manufatti o viabilità aperta al pubblico transito, in analogia con quanto previsto alle lettere c) "Modalità di intervento sui pendii ripidi" del capitolo 4 delle linee guida per l'asportazione del legname e dei residui vegetali nelle aree percorse da schianti (aprile 2019), si dovrà provvedere a posizionare dei tronchi disposti trasversalmente al pendio, ancorati a due ceppaie, formando rustiche barriere alla discesa di sassi e residui vegetali, ben distribuite spazialmente sull'intera superficie della tagliata.
3. in presenza di evidenti o possibili fenomeni di dissesto idrogeologico e/o in situazioni che risultano pregiudizievoli per la sicurezza di fabbricati, manufatti o viabilità aperta al pubblico transito come, ad esempio, **per la pista utilizzata per lo sci di fondo**, si rimanda alle indicazioni riportate nel paragrafo "Interventi selvicolturali nei boschi protettivi" delle "Linee guida regionali per la difesa dei popolamenti forestali dal bostrico tipografo (*Ips typographus*)".

Nella fase di esecuzione del taglio dovranno essere applicate le misure di buona pratica di gestione forestale di cui al Prontuario operativo per interventi di gestione forestale approvato con DGR n. 7 del 05 gennaio 2018.

Entro 30 giorni dalla conclusione dei lavori il dichiarante è tenuto a dare comunicazione dell'effettiva quantità di materiale prelevato all'Unità Organizzativa Foreste e Selvicoltura all'indirizzo PEC

Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Foreste, Selvicoltura e Sistemazioni Idraulico Forestali
Unità Organizzativa Foreste e Selvicoltura

Via Torino, 110 - 30172 Mestre - Venezia
Ufficio di Belluno - Via Caffi, 33 - 32100 BELLUNO Tel.0437.946416-6459 - Fax 0437.946429

PEC: direzioneforeste@pec.regione.veneto.it e-mail: selvicoltura@regione.veneto.it



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

direzioneforeste@pec.regione.veneto.it

Distinti Saluti.

Il Direttore U.O. Foreste e Selvicoltura

Silvia Majer

firmato digitalmente

E.Q. Selvicoltura e attività silvo-pastorali – BL

Dott. Enrico De Martini

Referente pratica:

Dott. Katia Mella

Tel.: 0437/946433 - Mail: katia.mella@regione.veneto.it

EDM/KM/km

copia cartacea composta di 2 pagine, di documento amministrativo informatico firmato digitalmente da SILVIA MAJER, il cui originale viene conservato nel sistema di gestione informatica dei documenti della Regione del Veneto - art.22.23.23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

Area Tutela e Sicurezza del Territorio

Direzione Foreste, Selvicoltura e Sistemazioni Idraulico Forestali

Unità Organizzativa Foreste e Selvicoltura

Via Torino, 110 - 30172 Mestre - Venezia

Ufficio di Belluno - Via Caffi, 33 - 32100 BELLUNO Tel.0437.946416-6459 - Fax 0437.946429

PEC: direzioneforeste@pec.regione.veneto.it e-mail: selvicoltura@regione.veneto.it



COMUNE DI FALCADE

OGGETTO: ALIENAZIONE MEDIANTE ASTA PUBBLICA DEL LOTTO BOSCHIVO DENOMINATO "MONTE PALMINA" – APPROVAZIONE CAPITOLATO TECNICO, AVVISO D'ASTA, SCHEMA DI CONTRATTO E DOCUMENTI CORRELATI.

Parere reso dal Responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000

In merito alla proposta di delibera di cui all'oggetto sopra indicato, in base all'art. 49 comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, esprimo parere favorevole, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

NOTE:

Falcade, li 05/06/2025

Il Responsabile

Roberta Pelizza



COMUNE DI FALCADE

OGGETTO: ALIENAZIONE MEDIANTE ASTA PUBBLICA DEL LOTTO BOSCHIVO DENOMINATO "MONTE PALMINA" – APPROVAZIONE CAPITOLATO TECNICO, AVVISO D'ASTA, SCHEMA DI CONTRATTO E DOCUMENTI CORRELATI.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000

In merito alla proposta di delibera di cui all'oggetto sopra indicato, in base all'art. 49 comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, esprimo parere favorevole

Si attesta inoltre la compatibilità monetaria del pagamento della spesa di cui al presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica e l'ordinazione della spesa stessa.

NOTE:

Falcade, li 06/06/2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Nicola Serafini



COMUNE DI FALCADE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 37 DEL 09/06/2025

OGGETTO: ALIENAZIONE MEDIANTE ASTA PUBBLICA DEL LOTTO BOSCHIVO DENOMINATO "MONTE PALMINA" – APPROVAZIONE CAPITOLATO TECNICO, AVVISO D'ASTA, SCHEMA DI CONTRATTO E DOCUMENTI CORRELATI.

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

(art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si attesta che in data 09/06/2025 la Deliberazione in oggetto è stata pubblicata all'Albo Pretorio online, ove rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Falcade, li 09/06/2025

**L'Incaricato alla Pubblicazione
Giacomo D'Ancona**